

UCHWAŁA NR XLIX/451/2014

Rady Miejskiej w Kole
z dnia 25 czerwca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, (droga wewnętrzna w rejonie ul. Bursztynowej) oznaczonej numerami geodezyjnymi 26/1 i 27/1 ark. 46 uregulowanymi w księdze wieczystej nr KN1K/00041419/0 stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność będzie polegała na prawie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia – linia kablowa nn dla zasilania budynku mieszkalnego w Kole.

§ 3

Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

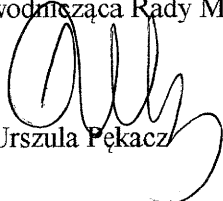
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej


Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLIX/451/2014 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 25 czerwca 2014r.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu linii kablowej nn i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pas drogi wewnętrznej w rejonie ul. Bursztynowej (działki geodezyjne nr 26/1 i 27/1 ark. 46).

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

Istniejący kabel typu YAKY 4x50mm
Kier. słup nr 1/4, stacja nr 70685

Istniejące złącze typu ZK 1a/1F wymiścić na rozdzielnicę
typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F - R < 30 Ohm

Proj. kabel YAKXS 4x120 mm - 42(52)m

Proj. kablowa rozdzielnica szafowa naziemna
typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F - R < 30 Ohm
Proj. kabel YAKXS 4x120 mm - 100(112)m

Proj. kabel YAKXS 4x120 mm - 100(112)m
Proj. kablowa rozdzielnica szafowa naziemna
typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F - R < 30 Ohm

Obiekt	Przyłącze kablowe 0,4 kV	
Temat	Trasa przyłącza kablowego	
Adres obiektu	Koło ul. Bursztynowa	
Odbiorca	Katarzyna i Michał małż. Pelikańscy, Rober Mazur	
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 Kalisz, Al. Wolności 8	
Projektował	Tomasz Okupny	Podpis
Nr uprawnień	WKP/0191/ZZOE/09	
Data	Maj 2014r	
	Skala 1:500	Rys. nr 1

mapa syf - wys
Ek 3021-3 / 500 2014

