

**UCHWAŁA NR XLVII/429/2014
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 23 kwietnia 2014r**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnościami przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Rada Miejska w Kole uchwała, co następuje:

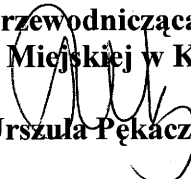
§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatnymi służebnościami przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło, położonych w rejonie ulicy Asnyka, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Koła nr działek: nr 104 ark. mapy 30 (KW Nr 6831/7), 1/1 ark. mapy 30 (KW Nr 39289/2), nr 1/2 ark. mapy 30 (KW Nr 36801/7) na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie, Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Służebności przesyłu polegać będą na korzystaniu z części działek nr 104, 1/1, 1/2 ark. mapy 30 poprzez każdorazowe ich udostępnianie przedsiębiorcy, w celu wykonania niezbędnych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontami, przeprowadzaniem bieżących napraw lub usuwaniem awarii urządzeń stanowiących własność przedsiębiorcy.

§ 3. Zakres korzystania przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole**

Urszula Pękacz

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KOŁE Nr XLVII/429/2014
z dnia 23 kwietnia 2014r

**w sprawie obciążenia służebnościami przesyłu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Miejskiej Koło**

W dniu 16.01.2014r. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Poznaniu Zakład w Kaliszu złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla sieci gazowej umieszczonej w działkach nr 104, 1/1, 1/2 ark. mapy 30 położonych w Kole przy ulicy Asnyka. Przedmiotowe działki stanowią własność Gminy Miejskiej Koło.

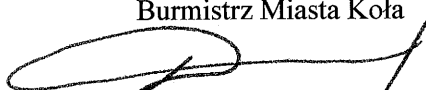
Zgodnie z art. 49 ust. 1 kodeksu cywilnego instalacje i urządzenia gazownicze, po wybudowaniu stanowią własność wyżej wymienionej spółki.

Zgodnie z treścią art. 305¹ kodeksu cywilnego „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ustanowienie służebności ureguje status prawny infrastruktury technicznej Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Poznaniu która będzie się znajdować na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło. W myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami „budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stanowi cel publiczny, co wiąże się z obowiązkiem współdziałania Gminy Miejskiej Koło w kwestii realizacji inwestycji.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych w Kole stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatnymi służebnościami przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Poznaniu

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

