

U C H W A Ł A Nr XXXV/310/2013

Rady Miejskiej w Kole

z dnia 29 maja 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Dąbskiej, Cegielnianej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Dąbskiej, Cegielnianej.

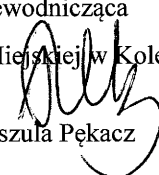
Plan obejmować będzie obszar w granicach oznaczonych na mapie kolorem czerwonym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Kole  
  
Urszula Pękacz

Miasto Kolo  
Załącznik  
Do uchwały Nr XXXV/310/2013 Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 29.05.2013r.



## UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXV/310/2013  
Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 29 maja 2013 roku.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Dąbskiej, Cegielnianej.

Obowiązujący plan dla danego terenu został zatwierdzony uchwałą Nr XXXIX/279/05 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 sierpnia 2005 r. (publikacja: Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 155/05, poz. 4217) .

Sposób zagospodarowania terenu ustalony tym planem uwzględnia przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością zabudowy usługowej.

Do chwili obecnej ustalenia planu nie zostały zrealizowane.

Planuje się przeznaczyć teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami i usług z możliwością zabudowy obiektem handlowym o powierzchni sprzedaży do 2000 m<sup>2</sup>.

Teren objęty opracowaniem stanowi własność prywatną i Gminy Miejskiej Koło.

Przewidywane rozwiązania, które będą przedmiotem opracowywanego planu są zgodne z ustaleniami uchwały Nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 lutego 2011 roku w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koła uchwalonego uchwałą Nr XVI/100/99 Rady Miejskiej w Kole z dnia 22 grudnia 1999 roku.

Opracowanie zmiany planu wymagać będzie spełnienia wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski