

Uchwała nr XXXV/306/2013

Rady Miejskiej w Kole

z dnia 29 maja 2013r

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „ a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Rada Miejska Koło uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości obejmującej pomieszczenia o pow. 500,50 m² znajdujące się na terenie budowanej krytej pływalni w Kole przy ul. Kolejowej 7, na działce nr 9/3 ark. mapy 14, która jest własnością Gminy Miejskiej w Kole oznaczonej na załączniku nr 1 do uchwały.

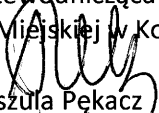
Załącznik nr.2 określa graficzne wskazanie pomieszczeń będących przedmiotem dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole

Urszula Pękacz

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXV/306/2013

Rady Miejskiej w Kole

z dnia 29 maja 2013r

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości na czas nieoznaczony

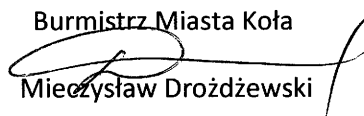
W budowanej krytej pływalni przy ul. Kolejowej 7 w Kole zgodnie z rozwiązaniem funkcjonalnym projektu technicznego część pomieszczeń została przeznaczona na prowadzenie działalności w zakresie usługowym jako kręgielnia. Pomieszczenia te znajdują się w części parterowej i piwnicznej budowanego obiektu. Powierzchnia tych pomieszczeń wynosi 500,50 m² i dokładniej została pokazana w załączniku nr 2 do uchwały.

Przewidziane w projekcie i realizowanej inwestycji krytej pływalni w Kole przy ul. Kolejowej 7 pomieszczenia związane z usługami rekreacyjno-sportowymi, mając na względzie uruchomienie szerokiego charakteru dostępu do tych usług, winny być zorganizowane w sposób dający możliwość maksymalnego wykorzystania tej części obiektu.

Właściwe wyposażenie w urządzenia i sprzęt pozwalający na uruchomienie tej działalności wskazuje na potrzebę podjęcia takiej decyzji przed zakończeniem budowy krytej pływalni a jednocześnie z uwagi na koszt zainwestowania wskazuje na potrzebę zawarcia umowy wieloletniej.

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na prawidłowe gospodarowanie obiektem sportowym budowanym na terenie m. Koła.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski