

UCHWAŁA NR XXXV/301/2013  
Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 29 maja 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 851 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, ( droga wewnętrzna w rejonie ul. Żytniej) oznaczonej numerem geodezyjnym 3 ark. 54 uregulowana w księdze wieczystej nr KN1K/00021531/5, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność będzie polegała na prawie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia – linia kablowa i przyłącze dla zasilenia budynku jednorodzinnego zlokalizowanego na działce nr 49 ark. 54 w rejonie ul. Żytniej Kole.

§ 3

Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionych w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

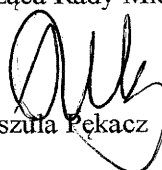
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

  
Urszula Pękacz

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXV/301/2013 Rady Miejskiej w Koła

z dnia 29 maja 2013r.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 z późn. zm.) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

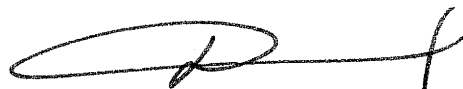
Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu linii kablowej - przyłącza i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pas drogi wewnętrznej w rejonie ul. Żytniej (działka geodezyjna nr 3 ark. 54).

Zgodnie z treścią art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

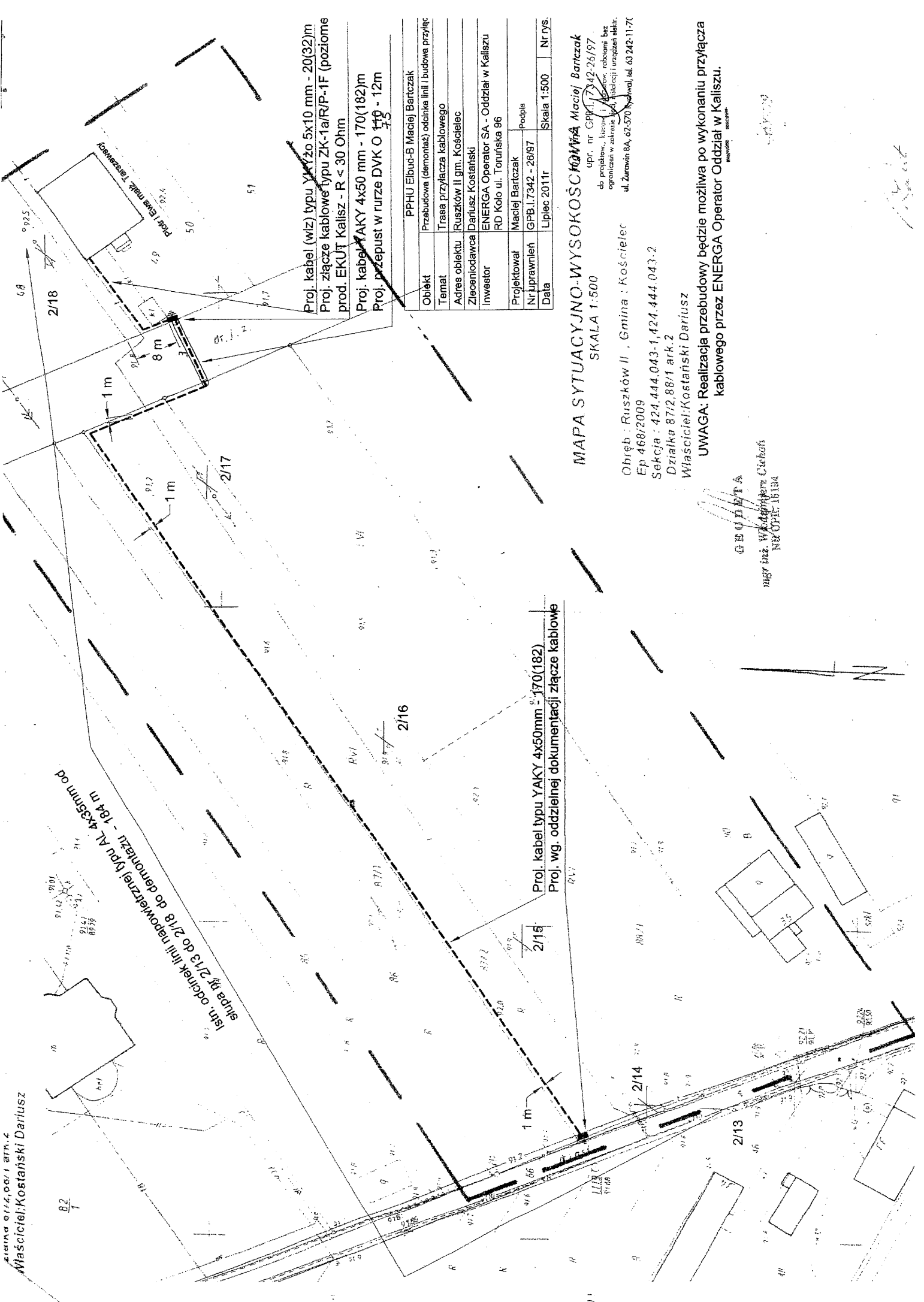
W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koła odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

Ziemia 01/4, 00/1 str. 4  
Właściciel: Kostański Dariusz



Proj. kabel (wiz) typu YAKY 2x5x10 mm - 20(32)m  
 Proj. złącze kablowe typu ZK-1a/R/P-1F (poziome prod. EKUT Kalisz - R < 30 Ohm  
 Proj. kabel YAKY 4x50 mm - 170(182)m  
 Proj. przepust w nurze DVK O 119 - 12m

Obiekt	PPHU Elibud-B Maciej Bartczak
Temat	Przebudowa (demontaż) odcinka linii i budowa przyłącza
Adres obiektu	Trasa przyłącza kablowego
Zlecający	Ruszków II gm. Kościelec
Investor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu RD Kolo ul. Toruńska 96
Projektował	Maciej Bartczak
Nr uprawnień	GPB.I.7342 - 26/97
Data	Lipiec 2011r
Skala	1:500
Nr rys.	

**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚĆ KONTYNA Maciej Bartczak**  
 upr. nr GPB.I.7342-26/97  
 do projektow., kasow., i inż. robót, robótami bez ograniczeń w zakresie: projektacji i urządzania adstr.

Ohryb : Ruszków II , Gmina : Kościelec  
 Ep 468/2009  
 Sekcja : 424.444.043-1,424.444.043-2  
 Działka 87/2,88/1 ark.2  
 Właściciel: Kostański Dariusz

**UWAGA: Realizacja przebudowy będzie możliwa po wykonaniu przyłącza kablowego przez ENERGA Operator Oddział w Kaliszu.**

GEODETA  
 inż. Włodzisław Cieliebski  
 NROPE-16184

