

**U C H W A Ł A Nr XXXVII/334/2013**

**Rady Miejskiej w Kole z dnia 28.08.2013 r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych, położonych w rejonie  
ulic 3 Maja - Słowackiego.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594 ) oraz art. 13 ust 1 i art. 25 ust. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) -  
**Rada Miejska w Kole u c h w a ł a, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie od osoby fizycznej do gminnego zasobu nieruchomości, nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr **82/4** (ark. mapy 33) o pow. **0,0010 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW nr KN1K/00051597/4

- nr **61/2** (ark. mapy 33) o pow.**0,0136 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW nr KN1K/00053729/3

położonych w Kole w rejonie ulic 3 Maja – Słowackiego, przeznaczonych pod drogę

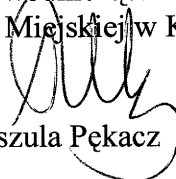
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Kole

  
Urszula Pękacz

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXVII/334/2013 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 28.08.2013 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych, położonych w rejonie ulic 3 Maja - Słowackiego.**

W dniu 19.09.2011 r. Wydział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Kole zwrócił się z prośbą o dokonanie podziału działek nr 81/1, 82/1, 60 i 61 ark. mapy 33 położonych w rejonie ulic 3 Maja – Słowackiego w celu wydzielenia i przejęcia części działek pod ulicę lokalną.

Po wyrażeniu zgody przez właścicieli w/w działek decyzją nr MK.6831.7.2012 z dnia 18.07.2012 r Burmistrz Miasta Koła zatwierdził podział nieruchomości oznaczonej nr działek: 60 ( ark. mapy 33) o pow. 0,1091 ha, 81/1 ark. mapy 33 o pow. 0,1090 ha, 61 ark. mapy 33 o pow. 0,1277 ha, 82/1 ark. mapy 33 o pow. 0,0921 ha. W wyniku podziału wydzielono działki:

- nr **61/2** (ark. mapy 33) o pow.**0,0136 ha**
- nr **82/4** (ark. mapy 33) o pow.**0,0010 ha**.

Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie terenów budownictwa jednorodzinnego w Kole w rejonie ulic: Słowackiego, Sienkiewicza i 3-go Maja zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/270/2001 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 grudnia 2001 r. r., opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 12/02 z dnia 25 stycznia 2002 r. poz. 469, wyżej wymienione działki znajdują się na terenie przeznaczonym pod drogę publiczną – ulicę lokalną łączącą istniejące ulice 3 Maja i Słowackiego.

Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 24 października 2012 r. przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa:

- działki 61/2 ark. mapy 33 o pow. 0,0136 ha wynosi 9 417,00 zł /tj. 69,24 zł za 1m<sup>2</sup>/,
- działki 82/4 ark. mapy 33 o pow. 0,0010 ha wynosi 692,00 zł /tj. 69,24 zł za 1 m<sup>2</sup>.

Działki nr 61/2 i 82/4 przeznaczone są pod drogę publiczną i stanowią połączenie pomiędzy istniejącymi ulicami 3 Maja i Słowackiego. Nabycie działek nr 82/4 i 61/2 ark. mapy 33 umożliwi prawidłowy przejazd pomiędzy ulicami 3 Maja i Słowackiego

Burmistrz Miasta Koła

  
Mięczysław Drożdżewski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVII/334/2013 Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 28.08.2013 r.

