

UCHWAŁA NR XXXVII/323/2013
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 28 sierpnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, (droga wewnętrzna w rejonie ul. Piaski) oznaczonej numerem geodezyjnym 38/2 ark. 15 uregulowana w księdze wieczystej nr KN1K/00042287/2, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność będzie polegała na prawie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia – przyłącze kablowe dla zasilenia budynku przedszkola zlokalizowanego na działce nr 35/8 ark. 15 w rejonie ul. Piaski Kole.

§ 3

Zakres korzystania przez Enegra –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionych w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

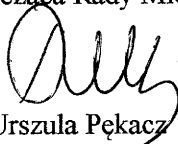
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej


Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXVII/323/2013 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 28 sierpnia 2013r.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 851 z późn. zm.) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

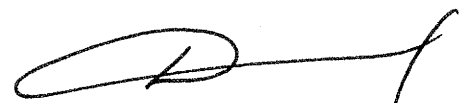
Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu przyłącza kablowego do budynku przedszkola (zlokalizowanego na działce 35/8 ark. 15) i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pas drogi wewnętrznej w rejonie ul. Piaski (działka geodezyjna nr 38/2 ark. 15).

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

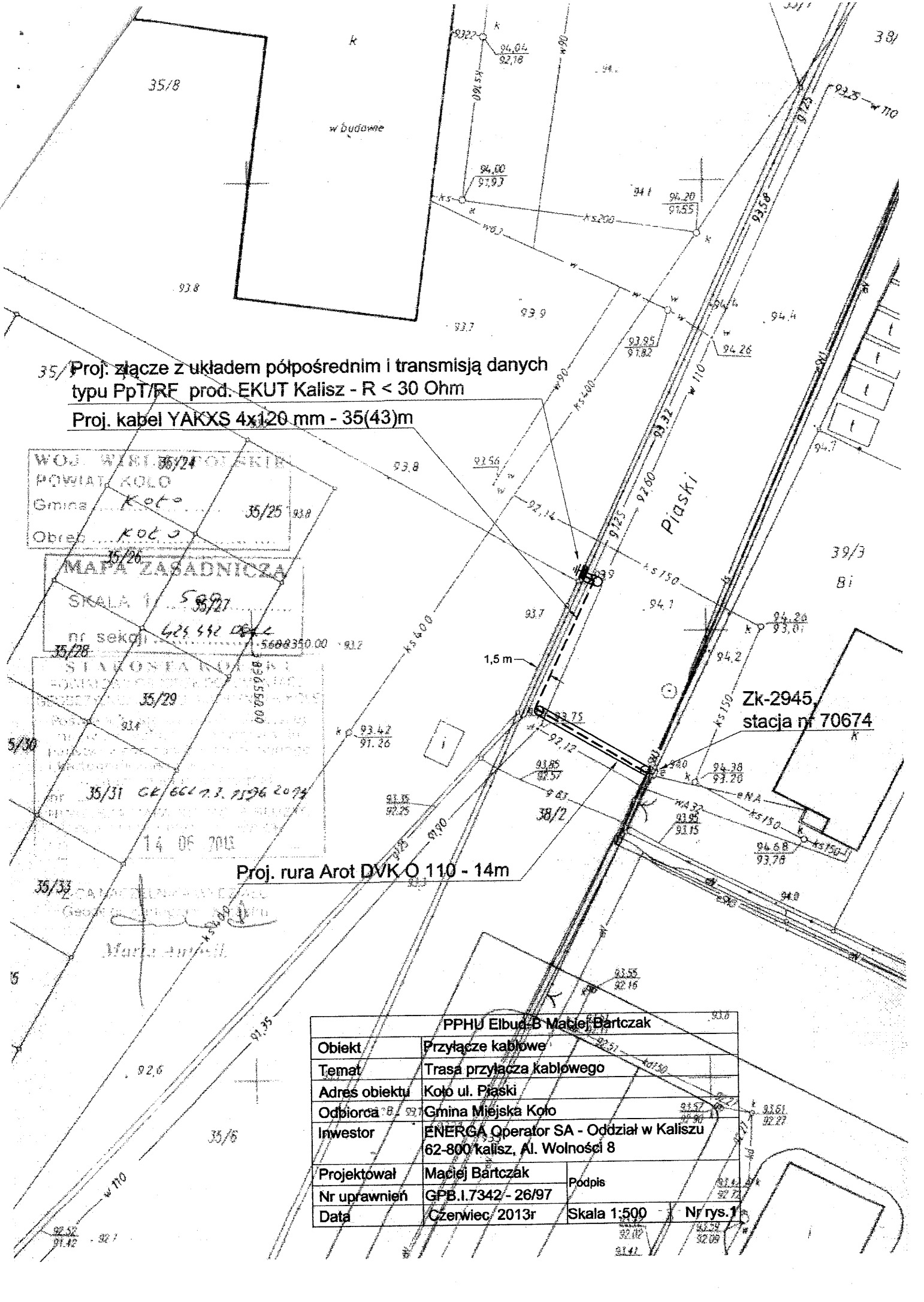
Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski



35/ Proj. złącze z układem półpośrednim i transmisją danych
 typu PpT/RF prod. EKUT Kalisz - R < 30 Ohm
 Proj. kabel YAKXS 4x120 mm - 35(43)m

WOJ. WIELKOPOLSKIE
 POWIAT KOŁO
 Gmina Koło
 Obwód Koło

MAPA ZASADNICZA
 SKALA 1:500
 nr sekcji 625 442 08 2

STANOWISKO
 35/29
 14.06.2013

35/31
 14.06.2013

35/33
 14.06.2013
 Maria Anielska

Proj. rura Arot DVK O 110 - 14m

Zk-2945
 stacja nr 70674

PPHU Eibud-B Maciej Bartczak			
Obiekt	Przyłącze kablowe		
Temat	Trasa przyłącza kablowego		
Adres obiektu	Koło ul. Piaski		
Odbiorca	Gmina Miejska Koło		
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 Kalisz, Al. Wolności 8		
Projektował	Maciej Bartczak	Podpis	
Nr uprawnień	GPB.1.7342 - 26/97		
Data	Czerwiec 2013r	Skala 1:500	Nr rys. 1