

UCHWAŁA Nr XXXIII/278/2013

Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. Zawadzkiego

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 13 ust.1 w związku z art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

§ 1

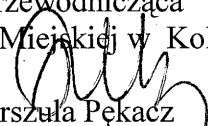
Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę gruntu, oznaczoną nr geodezyjnym 118 (ark. mapy 22) o powierzchni 0,0280 ha położoną w Kole przy ul. Zawadzkiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole

Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXIII/278/2013
Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 marca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej
położonej w Kole przy ul. Zawadzkiego**

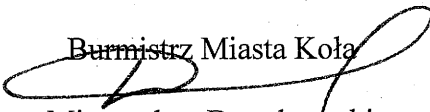
Działka nr 118 (ark. mapy 22) o powierzchni 0,0280 ha, położona w Kole przy ul. Zawadzkiego zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Koła zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr XLVII/337/06 z dnia 28 lutego 2006 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 61 z dn. 28 kwietnia 2006 r., poz. 1580 znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki lub obiekty wolnostojące.

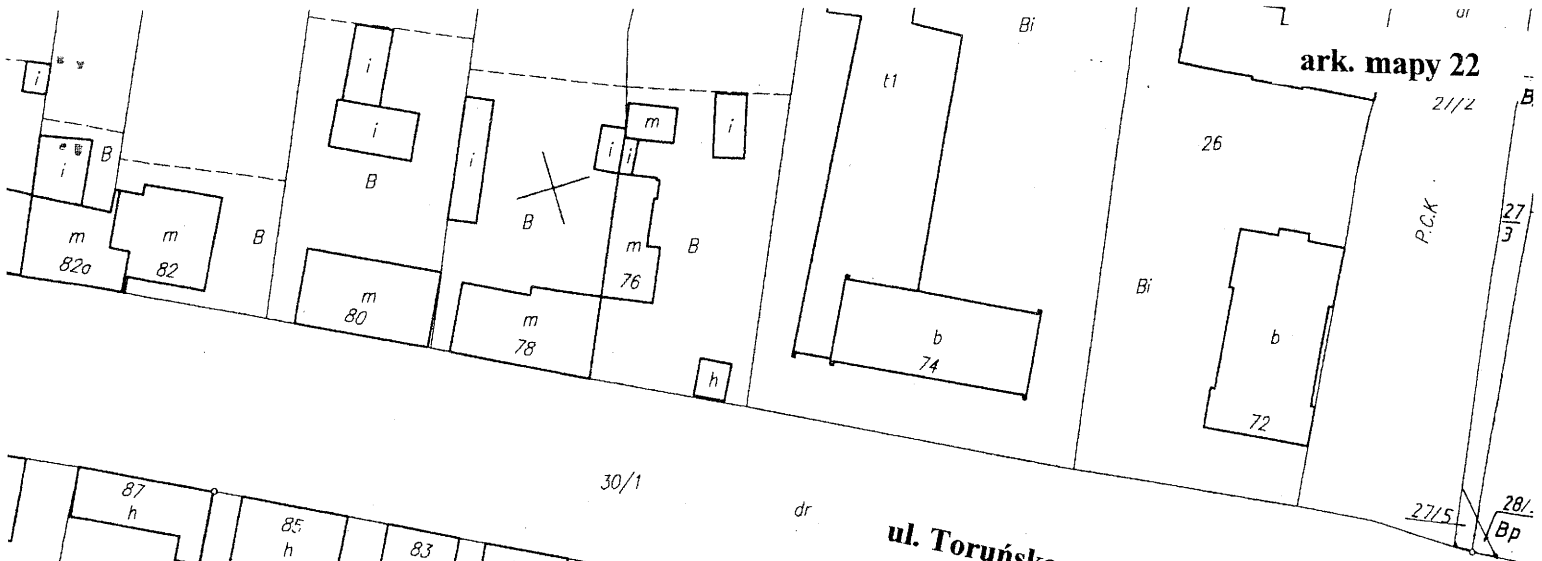
Wartość rynkowa przedmiotowej działki w sporządzonym operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Stanisława P. wynosi 12 700,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy siedemset złotych 00/100).

O sprzedaż w/w nieruchomości zwrócili się Państwo Irena i Tadeusz R. w celu poprawy warunków zagospodarowania działek nr 94/1 i 96/1 (ark. mapy 22) będących ich własnością.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Przewidywane postępowanie zbycia działki nastąpi w trybie bezprzetargowym. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

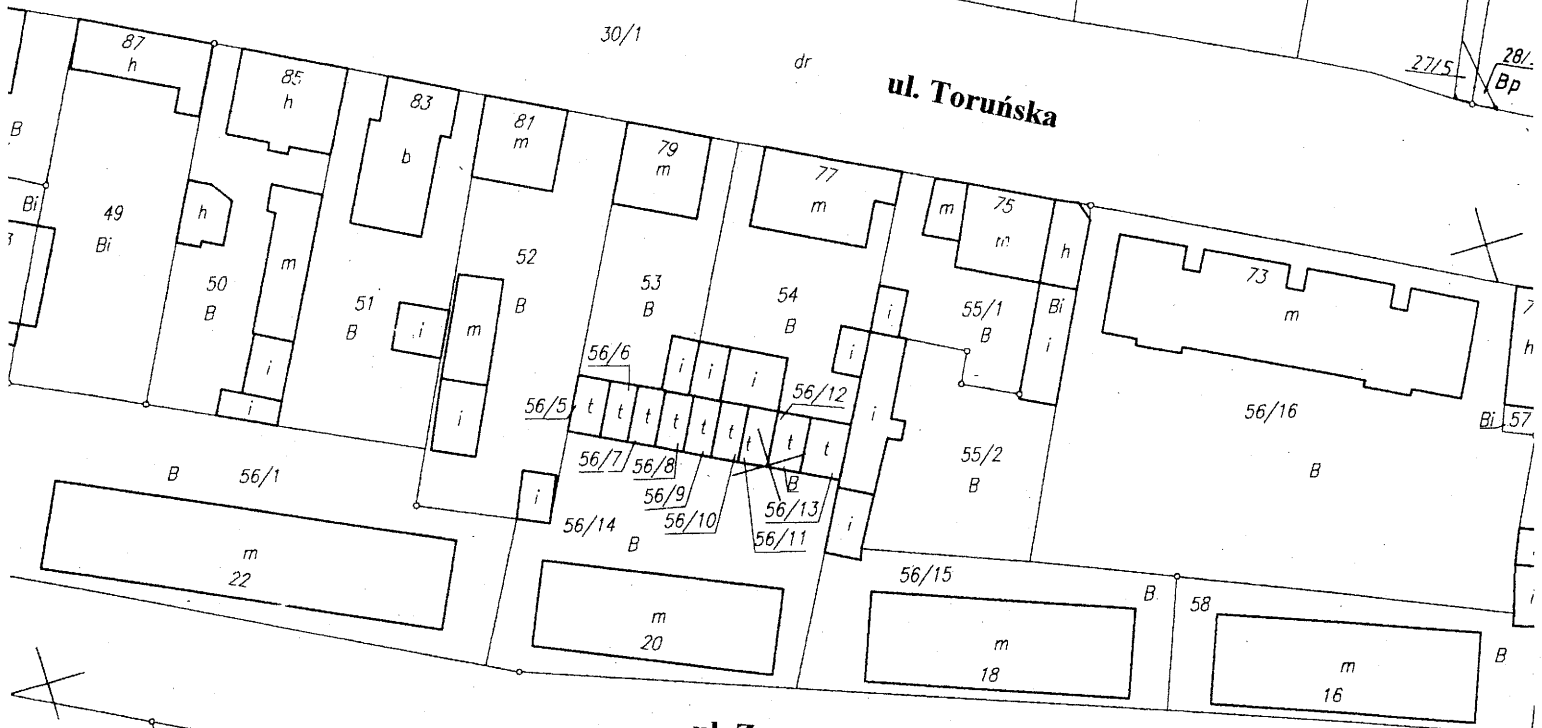
Burmistrz Miasta Koła

Mieczysław Drożdżewski



30/1

dr

ul. Toruńska



ul. Zawadzkiego

dr

40

