

UCHWAŁA NR XXXIII/276/2013
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 851 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, (droga wewnętrzna ul. Krokusowa) oznaczonej numerami geodezyjnymi: 22/1; 30; 43/1; 44/1; 45/2 ark. 36 uregulowane w księgach wieczystych nr: KN1K/00031902/0; KN1K/00008637/1; KN1K/00041419/0 stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność będzie polegała na prawie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia – kabel energetyczny YAKXS 4x120 mm dla zasilania budynku mieszkalnego (dz. nr 45/4 ark. 36) w Kole.

§ 3

Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionych w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

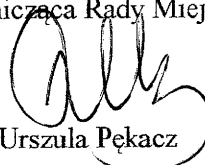
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej


Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXIII/276 /2013 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 27 marca 2013r.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 z późn. zm.) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

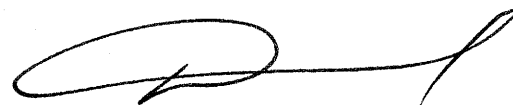
Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu linii kablowej SN 15 kV i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pas drogi wewnętrznej ul. Krokusowej (działki geodezyjne nr: 22/1; 30; 43/1; 44/1; 45/2 ark. 36).

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski



5688500 5688500

Proj. tura Arot DVK O 110 - 9 m
 046.1 sm. Zk-2967-02. kier. stacja nr 70197

Proj. kabel YAKXS 4x120 mm - 115(125)m
 Proj. złącze typu Zk-3a/R/P-2F (poziome)
 prod. EKUT Kalisz - R < 30 Ohm

MAPA ZASADNICZA
 SKALA 1:500
 Podpis: Maciej Bartczak
 Data: Luty 2013r

WOS. WIELKOPOLSKA
 POWIAT KOŁO
 Gmina: KOLEO
 Objekt: PRZYŁĄCZ./KABLOWY

Trasa przyłącza kablowego
 Adres obiektu: Koło ul. Krokusowa
 Objektorca: Bartosz i Dominika małż. Ruzyczka
 Wykonawca: ENERGIA Operator SA - Oddział w Kaliszu
 62-800 Kalisz, Al. Wolności 6
 Przebieg: GPB.I.7342 - 28/97
 Prace: Maciej Bartczak
 Data: Luty 2013r

Bartosz / Dominik 0.6.1
 mat. Rzeszyk