

UCHWAŁA NR XLII/386/2013
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 27 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 851 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, (droga wewnętrzna ul. Krokusowa) oznaczonej numerem geodezyjnym 30 ark. 36 uregulowane w księdze wieczystej nr: KN1K/00031902/0 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność będzie polegała na prawie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia – kabel energetyczny YAKXS 4x120 mm dla zasilania budynku znajdującego się na działce nr 37/3 ark. 36 w Kole.

§ 3

Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionych w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

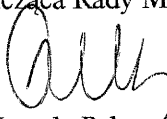
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej



Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLII/386/2013 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 27 grudnia 2013r.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 851 z późn. zm.) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu kabla energetycznego YAKXS 4x25 mm i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pas drogi wewnętrznej ul. Krokusowej (działka geodezyjna nr 30 ark. 36) w celu zasilania budynku znajdującego się na działce nr 37/3 ark. 36 w Kole.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

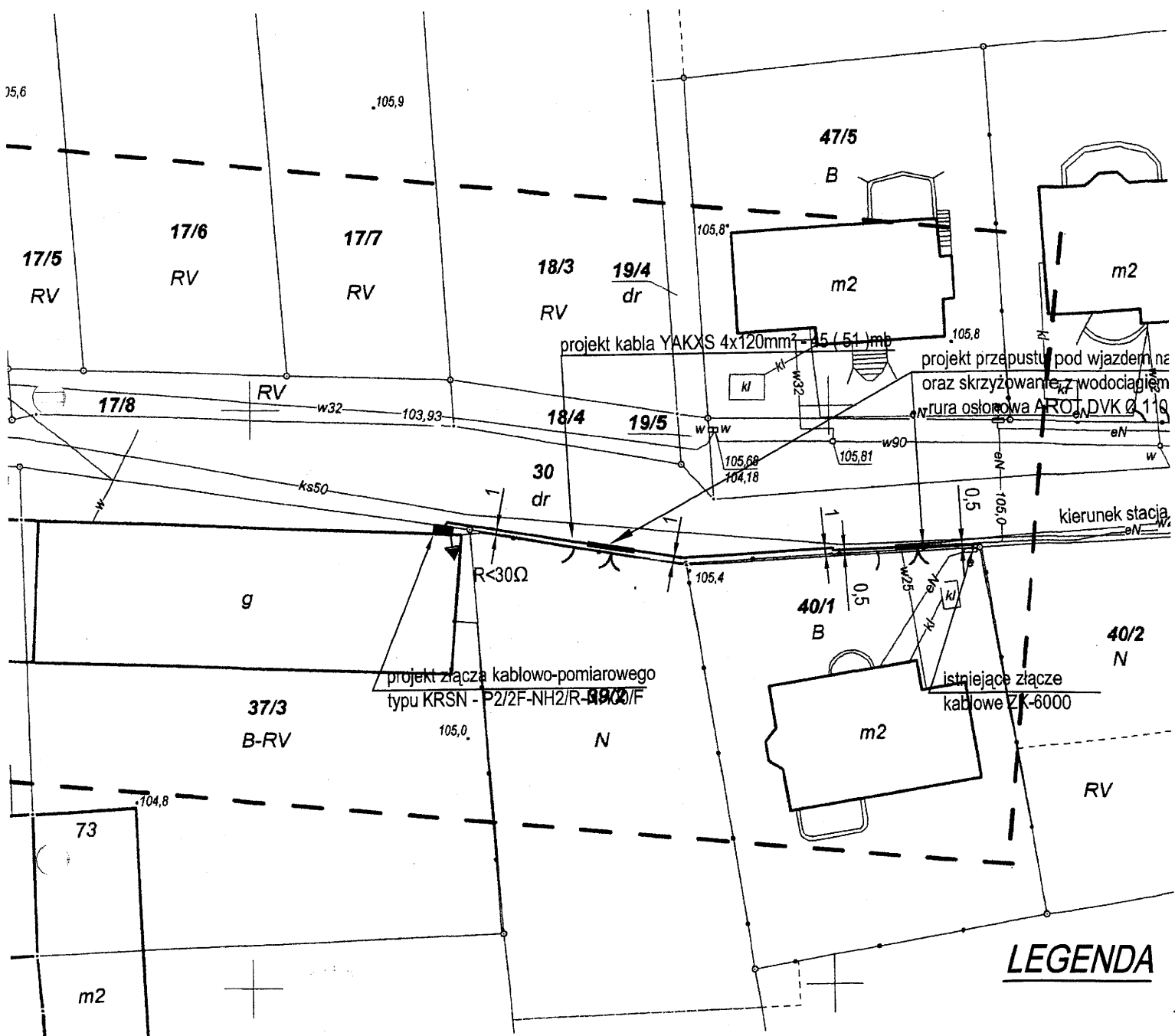
Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski



strefa 4, układ wysokości Kronsztadt 60

Działka 37/3 nr 105
Projekt 2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów
o powierzchni 0,1519

KW: KN1K/00046246

SKALA 1:500

BIURO AUTORSKIE	J.
TEMAT ADRES	BUDOWA PRZYŁĄCZA EL-EN KABLI Koło ul. Nagórna dz. nr 37/3
TYTUŁ RYSUNKU	PLAN PRZEBIEGU PRZYŁĄCZA KABL I LOKALIZACJA ZŁĄCZ KABLOWYCH
Projektant	mgr inż. Jacek Matus

Mapę wykonał: V
pod nadzorem: G