

**UCHWAŁA NR XLI/378/2013
RADY MIEJSKIEJ W KOLE z dnia 18 grudnia 2013r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, położonej w mieście Kole w rejonie ulicy Nowowarszawskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Koła jako działka nr 5 arkusz mapy 31 (objętej księgą wieczystą Nr KN1K/00038788/3) na rzecz Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole.

§ 2. Służebność przesyłu polegać będzie na korzystaniu z części działki nr 5 ark. mapy 31 polegającym na każdorazowym jej udostępnianiu przedsiębiorcy, w celu wykonania niezbędnych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontami, przeprowadzaniem bieżących napraw lub usuwaniem awarii urządzeń wodociagowych stanowiących własność przedsiębiorcy.

§ 3. Zakres korzystania przez Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole z części nieruchomości obciążonej zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole**


Urszula Pękacz

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KOLE Nr XLI/378/2013
z dnia 18 grudnia 2013r

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miejskiej Koło**

W dniu 19.09.2013r. Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole , złożył wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla urządzeń wodociagowych w postaci przyłącza wodociagowego o długości 10 m i średnicy 32 mm (powierzchnia pasa eksploatacyjnego wyniesie 30 m²), wykonanego z rury PE zgodnie z załączonym szkicem sytuacyjnym, usytuowanych w działce nr 5 ark. mapy 31 w obrębie ewidencyjnym 0001 Koło, położonej w Kole w rejonie ulicy Nowowarszawskiej. Działka nr 5 ark. mapy 31 stanowi własność Gminy Miejskiej Koło. Przyłącze wodociagowe będzie wybudowane na potrzeby nieruchomości sąsiedniej (działka nr 7/2 ark. mapy 31).

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole zwrócił się z prośbą o ustanowienie służebności przesyłu, dzięki której uzyska prawo dostępu do własnych instalacji i urządzeń, w celu dokonywania konserwacji lub remontów. Zgodnie z art. 49 ust. 1 kodeksu cywilnego instalacje i urządzenia energetyczne, po wybudowaniu będą stanowiły własność wyżej wymienionej spółki.

Zgodnie z treścią art. 305¹ kodeksu cywilnego „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Ustanowienie służebności ureguje status prawny infrastruktury technicznej Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole , która będzie się znajdować na terenie stanowiącym własność Gminy Miejskiej Koło. W myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami „budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stanowi cel publiczny, co wiąże się z obowiązkiem współdziałania Gminy Miejskiej Koło w kwestii realizacji planowanej inwestycji.

Burmistrz Miasta Koła

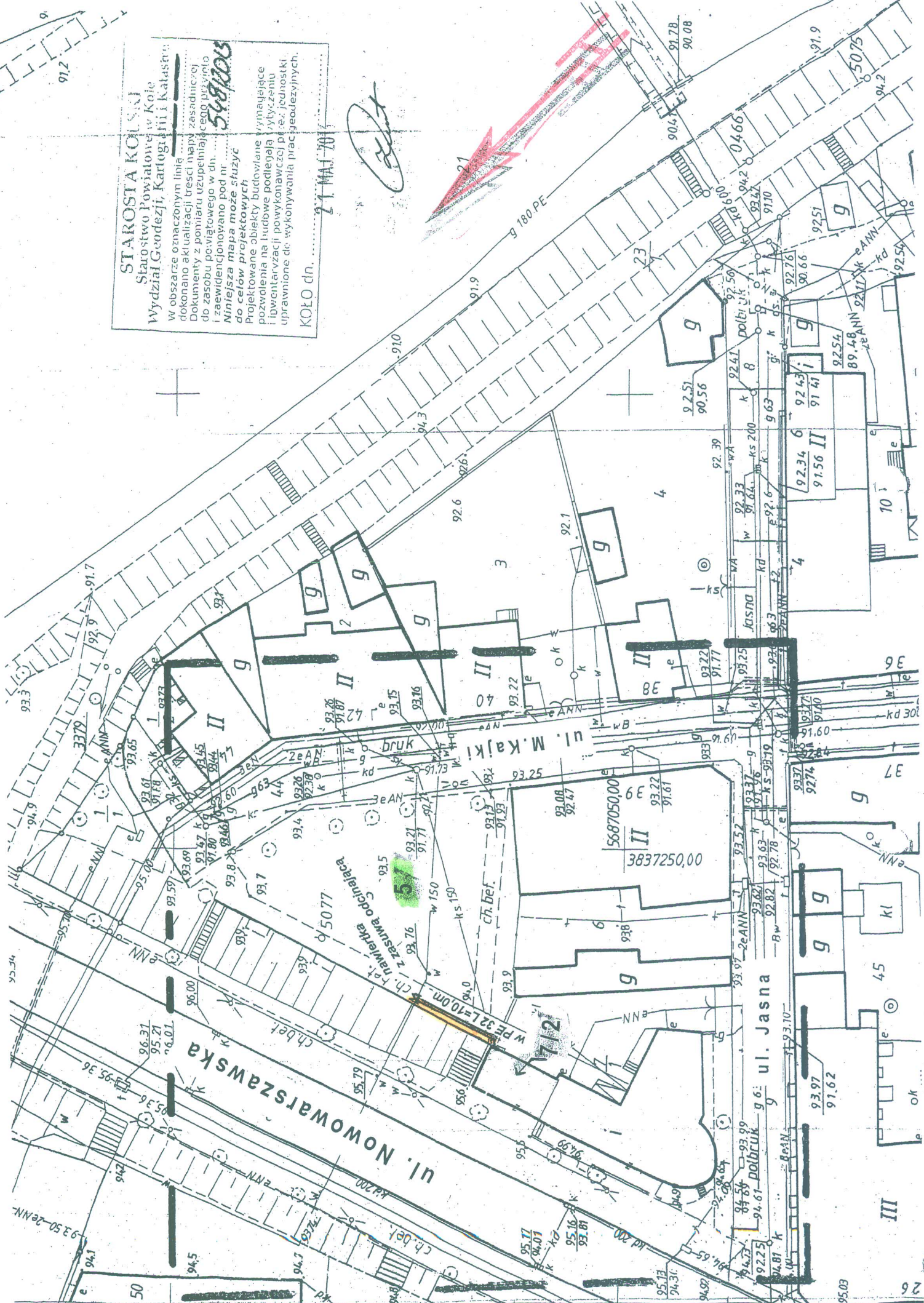
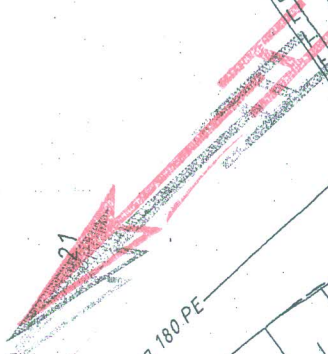


Mieczysław Drożdżewski

STAROSTA KOŁOŚCIN
 Starostwo Powiatowe w Kołomyżach
 Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

W obszarze oznaczonym linią
 dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej
 Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyniósł
 do zasobu powiatowego w dn. **5.8.2003**
 i zewidencjonowano pod nr
do celów projektowych
 Projektowane obiekty, budowlane wymagające
 pozwolenia na budowę podlegały wytyczeniu
 i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki
 uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

KOLOŚCIN, dn. **21 MAJ 2003**



ul. NOMWATZAWSKA

ul. M. Kajki

ul. Jasna

Ch. nawierzchnia
 z asfaltu

W PE 32 L 70 0 m

5687050,00
 3837250,00

50

26