

UCHWAŁA NR XXVII/227/2012
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 30 października 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością
przesyłu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 851 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonych w obrębie miasta Koła, (droga wewnętrzna ul. Klimaszewskiego) oznaczonych numerami geodezyjnymi 21/10 i 22/7 ark. 37 uregulowane w księdze wieczystej nr KW KN1K/00008637/1, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność będzie polegała na prawie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia – linia kablowa niskiego napięcia zasilająca budynek mieszkalny znajdujący się na działce 22/8 ark. 37 przy ul. Klimaszewskiego w Kole (działki nr 21/10 i 22/7 ark. 37).

§ 3

Obciążenie nieruchomości wymienionych w § 1 nastąpi odpłatnie na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

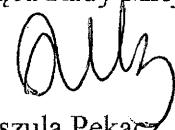
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej



Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXVI/227/2012 Rady Miejskiej w Kole
z dnia 30 października 2012r.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 z późn. zm.) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu przyłącza kablowego i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących pas drogi wewnętrznej ul. Klimaszewskiego (działki geodezyjne nr 21/10 i 22/7 ark. 37).

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

SKALA 1:500
nr sekcji 444 442 103 2
106.6

Elektryczne Usługi Projektowe i Wykonawcze - Tomasz Okupny

Objekt	Przyłącze kablowe 0,4 kV		
Temat	Trasa przyłącza kablowego		
Adres obiektu	Koło ul. Klimaszewskiego		
Ōdbiorca	Jan i Barbara małż. Sikorscy		
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 Kalisz, Al. Wolności 8		
Projektował	Tomasz Okupny	Podpis 11	
Nr uprawnień	WKP/0191/ZZOE/09		
Data	Czerwiec 2012r	Skala 1:500	Nr rys.1

Tomasz Okupny
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie ograniczonym w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr. nr ewid. WKP/0191/ZZOE/09
107.4

Proj. złącze nr/1/3 zabudować wg. dokumentacji zasilania osiedla domków w m. Koło ul. Sienkiewicza
Proj. kabel YAKXS 4x50 mm - 28(36)m
Proj. złącze typu Zk-1a/R/P-1F (poziome) prod. EKUT Kalisz - R < 30 Ohm

