

U C H W A Ł A Nr XVIII/156/2012

Rady Miejskiej w Kole z dnia 29 lutego 2012 r.

w sprawie przeniesienia nieruchomości gruntowych na rzecz Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. nieruchomości gruntowych o numerach geodezyjnych:

- 30/3, 32/6, 29/2, 28/3, 27/2, 26/2, 22/2, 21/2 (ark. mapy 24) położone w Kole przy ul. Opalki,
 - 89/13 (ark. mapy 22) położona w Kole przy ul. Zawadzkiego
- w celu podwyższenia jej kapitału zakładowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole

Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XVIII/156/2012
Rady Miejskiej w Kole z dnia 29 lutego 2012 r.

**w sprawie przeniesienia nieruchomości gruntowych na rzecz
Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kole.**

W dniu 9 marca 2011 roku Miejski Zakład Energetyki Miejskiej Sp. z o.o. w Kole zwrócił się do Gminy Miejskiej Koło z wnioskiem o przekazanie aportem nieruchomości niezabudowanych oznaczonych nr geodezyjnym: 28/3, 32/6, 27/2, 26/2, 22/2, 21/2, 30/3, 29/2 (ark. mapy 24) położonych w Kole przy ul. Opalki i 89/13 (ark. mapy 22) położonej w Kole przy ul. Zawadzkiego w celu podwyższenia kapitału zakładowego Spółki.

Spółka będąc właścicielem gruntów chce zrealizować przedsięwzięcie pn.: „Rozbudowa istniejącej kotłowni węglowej o kocioł na biopaliwo o mocy ok. 3 MW w technologii ścian szczelnych”.

Działki położone w Kole przy ul. Opalki przeznaczone będą pod zaplecze komunikacji samochodowej do obsługi zakładu.

Wartość rynkowa działek w sporządzonym operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Macieja Mizerego wynosi:

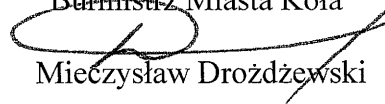
- dz. nr 28/3 (ark. mapy 24) – 23 317,00 zł
- dz. nr 32/6 (ark. mapy 24) – 8 144,00 zł
- dz. nr 27/2 (ark. mapy 24) – 6 947,00 zł
- dz. nr 26/2 (ark. mapy 24) – 7 015,00 zł
- dz. nr 22/2 (ark. mapy 24) – 6 536,00 zł
- dz. nr 21/2 (ark. mapy 24) – 2 395,00 zł
- dz. nr 30/3 (ark. mapy 24) – 421 621,00 zł
- dz. nr 29/2 (ark. mapy 24) – 13 933,00 zł

Razem: **489 908,00 zł** (słownie: czterysta osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset osiem złotych 00/100)

Nieruchomość położona w Kole przy ul. Zawadzkiego 23, oznaczona nr geodezyjnym 89/13 (ark. mapy 22) w części zabudowana jest budynkiem wymiennikowi ciepła o pow. 150 m².

Wartość rynkowa działki nr 89/13 (ark. mapy 22) w sporządzonym operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Stanisława Pecynę wynosi **23 400,00 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące czterysta złotych 00/100)

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.

Burmistrz Miasta Koła

Mieczysław Drożdżewski

