

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXII/186/2012
Rady Miejskiej w Kole z dnia 26.06.2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie prawa własności nieruchomości za wynagrodzeniem.

Działka nr 7/3 (ark. mapy 27) o pow. 0,0191 ha, położona w Kole przy ul. Broniewskiego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic Toruńskiej, Sienkiewicza, Jana Pawła II, Blizna, Kolejowa, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr XLVII/337/06 z dnia 28.02.2006 r. opublikowaną w Dz. U. Woj. Wielkopolskiego nr 61 z dnia 28.04.2006 roku, poz. 1580, znajduje się na terenie przeznaczonym pod usługi nieuciążliwe.

Wartość w/w nieruchomości została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Stanisława Pecynę na kwotę 90 000,00zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w tym wartość działki gruntu nr 7/3 na kwotę 24 000,00zł (dwadzieścia cztery tysiące złotych 00/100) oraz wartość elementu składowego nieruchomości - budynku na kwotę 66 000,00zł (sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100).

Przeniesienie prawa własności w/w działki na rzecz Pani Aleksandry Galiszkiwicz jest konieczne do uregulowania spraw praw do gruntu, na którym został wybudowany budynek o funkcji handlowej ze środków własnych poprzednika prawnego samoistnego posiadacza gruntu.

Budynek ten w całości znajduje się na gruncie Gminy Miejskiej Koło.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta Koła


Mieczysław Drożdżewski

UCHWAŁA Nr XXII/186/2012

RADY MIEJSKIEJ W KOLE z dnia 26.06.2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie prawa własności nieruchomości za wynagrodzeniem.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art.13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ oraz art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny /Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przeniesienie prawa własności nieruchomości położonej w Kole przy ul. Broniewskiego stanowiącej działkę gruntu, oznaczoną numerem geodezyjnym 7/3 (ark. mapy 27) o powierzchni **0,0191 ha** za wynagrodzeniem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole


Urszula Pękacz



1/2

1/3 B 1/5 B 1/6 B

Broniewskiego

11/7

7/1 Ba

7/3 Bi

RV 11/4

11/8

m 2 B

5 B

7/4

B 11/5

9 B

10/1 B

12/2 B

11/9

13/1

dr 16

8 m

6 m

21/2 Bi

20 m

50 m

48 m

46 m

34/1

33 h

74

73

72/6

72/1 B

72/2

72/3

72/4

72/5

20 Stycznia

Toruńska

58 Bi

53 m

55 h

51 h

61/1

62/1

49 h

47 m

45 m

43 m

41 m

39 h

39 m

37 m

35 m

59 h

Bi

59

61/2

62/2

63

64

65 B

66

67 B

68

69

70

71

72

73

74

60 B

60

70

30

28

26

24

22

32

37 m

35 m

33 m

31 m

27-29 m

25 m

23 m

32

97/4 B

97/5 B

97/6 B

97/2 B

97/7 B

97/14 B

97/13 B

57

dr

37 m

35 m

33 m

31 m

27-29 m

25 m

23 m

37 m

35 m

33 m

31 m

27-29 m

25 m

23 m

97/4 B

97/5 B

97/6 B

97/2 B

97/7 B

97/14 B

97/13 B

RV 98/1

B

i

RV

98/1

Zduny

Garncarska

Sportowa