

U C H W A Ł A Nr XI/96/2011

Rady Miejskiej w Kole z dnia 31.08.2011 r.

**sprawie zamiany nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U z 2001 r . Nr 142, poz.1591 z późn. zm / oraz art.14 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm..) **Rada Miejska w Kole u c h w a l a , co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło o **pow. 0.0387 ha** położonej w Kole, oznaczonej numerem ewidencyjnym 73 /ark. mapy 27/, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW nr KN1K/00041419/0 na nieruchomość gruntową stanowiącą własność Powiatu Kolskiego o **łącznej pow. 0,3855 ha**, położoną w Kole, oznaczoną numerami ewidencyjnymi **110/1 i 110/2** /ark. mapy 30/ /, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW nr KN1K/00047630/7.

§ 2

**Zamiana gruntów dokonana zostanie bez dopłaty w wysokości różnicy wartości zamienianych działek.**

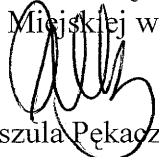
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Kole

  
Urszula Pękaż

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XI/96/2011 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 31.08.2011 r.

### **w sprawie zamiany nieruchomości**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic Toruńskiej, Sienkiewicza, Jana Pawła II, Blizna i Kolejowa, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr XLVII/337/2006 z dnia 28 lutego 2006 r. działka nr 73 ark. mapy 27 położona w Kole stanowiąca ulicę Zduny znajduje się na terenie drogi publicznej klasy dojazdowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania miasta Koła zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr XLIV/338/2009 z dnia 26 sierpnia 2009 r. działki nr 110/1 i 110/2 ark. mapy 30 stanowiące ulicę Asnyka znajdują się na terenie przeznaczonym pod drogę.

Według operatu szacunkowego sporządzonego w dniu 31 października 2010 r. wartość działki nr 73 /ark. mapy 27/ o pow. 0,0387 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, wraz ze znajdującymi się na niej budowlami, ustalona została na kwotę 84.000,00 zł ,

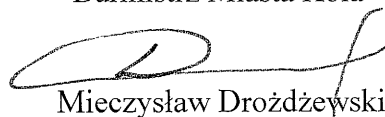
Natomiast wartość działek nr 110/1 i 110/2 /ark. mapy 30/o łącznej pow.0,3855 ha, stanowiących własność Powiatu Koło, wraz ze znajdującymi się na nich budowlami, według operatu szacunkowego z dnia 30 maja 2011 roku ustalona została na kwotę 592 400,00 zł.

Uchwałą Nr LVI/424/2010 z dnia 26 maja 2010 roku w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych, Rada Miejska w Kole zaliczyła ulicę Asnyka położoną na działkach o nr ewidencyjnych 110/1 i 110/2 ark. mapy 30, do kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 14 ust. 3 nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między jednostkami samorządu terytorialnego, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski





27/11  
Ba

27/7  
Ba

27/6  
Ba

RV

105/4  
PsV

RV 31/1  
B 31/4

RV 23  
RV 24

RV 4/2

RV 2/1

RV 105/5  
PsV

RV 29  
RV 31/3

RV 22  
RV 21/1

RV 11/2  
RV 9/2

RV 1/2  
B 1/1

RV 105/6  
B 105/5

RV 30  
RV 31/3

RV 19  
RV 17

RV 11/1  
RV 9/1

RV 6  
RV 24

RV 105/3  
B 105/2

RV 96  
RV 95

RV 18  
RV 16

RV 14  
RV 16a

RV 7  
RV 20

RV 105/1  
RV 105/2

RV 94  
RV 93

RV 98  
RV 99

RV 103  
RV 102

RV 25  
RV 106

RV 107/2  
RV 107/3

RV 92  
RV 91

RV 100  
RV 101

RV 108/3  
RV 108/1

RV 107/5  
RV 107/8

RV 105/3  
RV 105/2

RV 114  
RV 113

RV 109

RV 107/5  
RV 107/8

RV 105/1  
RV 105/4

RV 105/6  
RV 105/5

RV 115  
RV 116

RV 111  
RV 112

RV 108/3  
RV 108/1

RV 107/5  
RV 107/8

RV 105/3  
RV 105/2

RV 182  
RV 125/1

RV 117

RV 108/3  
RV 108/1

RV 105/1  
RV 105/4

RV 105/6  
RV 105/5

P

P

s

PsV

PsV

B

B

B

B

B

m

m

m

m

m

i

i

i

i

i

h

h

h

h

h

g

g

g

g

g

t

t

t

t

t

n

n

n

n

n

l

l

l

l

l

o

o

o

o

o

z

z

z

z

z

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u

u