

U C H W A Ł A Nr XVII/106/2007

Rady Miejskiej w Kole z dnia 28 listopada 2007 roku.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy
Miejskiej Kolo**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt .9 lit a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142,poz.1591 z późn. zm.) oraz art.13 ust 1,art.34 ust 1 pkt 3 , art.37 ust 2 pkt 1 oraz art.70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U . z 2004 r. Nr 261,poz 2603 z późn .zm) Rada Miejska w Kole u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 16 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu ,położonego w Kole w budynku , przy ulicy Ks .S .Opalki 18 (dz .nr 20/6 (ark. mapy 24).

§2

Wyraża się zgodę na zastosowanie stopy procentowej w wysokości 5% w stosunku rocznym , w przypadku rozłożenia ceny sprzedaży na raty.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole


Robert Cesarz

Uzasadnienie

**do uchwały Nr XVII/106/2007 Rady Miejskiej w Kole
z dnia 28 listopada 2007 roku.**

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje pierwszeństwo osobom fizycznym i prawnym , którzy są najemcami lokali w budynkach będących własnością Gminy Miejskiej Koło nabycia ich na własność. Najemca lokalu komunalnego w budynku położonym w Kole przy ulicy Ks .S. Opalki 18 , wystąpił do Burmistrza Miasta Koła z wnioskiem o jego sprzedaż .

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione .

Burmistrz Miasta Koła


Mieczysław Drożdżewski