

UCHWAŁA Nr XXIII/164 /2008

RADY MIEJSKIEJ W KOLE z dnia 26 marca 2008 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Kole przy ul. Jana Pawła II .

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm/ oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r, Nr 261 ,poz. 2603 z późn. zm/ Rada Miejska w Kole u c h w a l a, co następuje:

§ 1


Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę nr **1/9 (ark. mapy 34) o pow. 0.0143ha** , położonej w Kole przy ul . **Jana Pawła II** w drodze bezprzetargowej, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole

Robert Cesarz

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXIII/164/2008 Rady Miejskiej w Kole z dnia 26 marca 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Kole przy ul. Jana Pawła II

Działka nr 1/9 /ark. mapy 34/ zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza, Nagórnej zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr XXX/203/2004 z dnia 30 listopada 2004r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 2/05 z dnia 14.01.2005r. poz.37, znajduje się na terenach pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności.

Wartość rynkowa nieruchomości w/w uchwale w sporządzonym operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Marka Szczesiaka wynosi 5 900,00 zł

Działka ta nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i graniczy z działką zabudowaną wnioskodawcy. W przedstawionych okolicznościach może być zbyta właścicielowi sąsiedniej nieruchomości na poprawienie warunków jej zagospodarowania.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

