

UCHWAŁA Nr XXIV/178/2008

Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 kwietnia 2008 r.

**w sprawie oddania w trwały zarząd nieruchomości na rzecz
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kole**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” i „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm/ , art. 43 i 44 oraz art. 56 w związku z art. 51 i 53 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Rada Miejska w Kole u c h w a l a , co następuje:

§ 1

Wyposaża się samorządową jednostkę organizacyjną - Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kole i oddaje w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczone według ewidencji gruntów jako :

- a). działka nr 1/2 /ark. mapy 28 / o pow. 0.3677 ha położona w Kole przy ul. Sportowej , zabudowana budynkiem obsługi stadionu.
- b). działka nr 2 /ark. mapy 28/ o pow. o pow. 2.9185 ha położona w Kole przy ul. Sportowej -boisko sportowe , zabudowanej budynkiem czasowo spełniającym funkcję mieszkalną
- c). działka nr 3 /ark. mapy 28/ o pow. 1.5710 ha – boisko o charakterze treningowym, zielen izolacyjna

§ 2

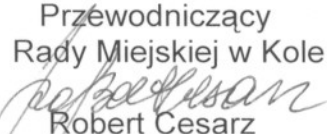
Oddanie w trwały zarząd nieruchomości opisanych w § 1 nastąpi w celu prowadzenia działalności statutowej – propagowania i rozwijania sportu, kultury fizycznej , turystyki i rekreacji.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole

Robert Cesarz

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXIV/178/2008 Rady Miejskiej w Kole
z dnia 23 kwietnia 2008 r.

w sprawie oddania w trwały zarząd nieruchomości na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kole

W dniu 12 listopada 2007 r. Dyrekcja Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji zwróciła się z prośbą o wyposażenie o tereny położone w Kole przy ul. Sportowej : budynku, boiska , bieżni oraz terenów rekreacyjnych .

Z przepisów art. 56 oraz art. 51 i 53 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynika , że samorządowe jednostki organizacyjne są wyposażane w nieruchomości niezbędne do ich działalności pochodzące z gminnego zasobu nieruchomości . Zbycie nieruchomości nastąpi w formie odpłatnej ustalonej zgodnie z art. 83 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami 0,3 % ceny nieruchomości .

Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 12 listopada 2007 roku przez Biuro Wyceny i Obrotu Nieruchomościami „ IMMOBILES” wartość nieruchomości wynosi : **1 305 000,00 zł** co stanowi:

Działka nr 1/2 o obszarze 0,3677ha - 70 000,00 zł

Działka nr 2 o obszarze 2,9185 ha - 553 000,00 zł

Działka nr 3 o obszarze 1, 5710 ha - 298 000,00 zł

Budynek obsługi stadionu o powierzchni użytkowej 351,36m² - 371 000,00 zł

Budynek mieszkalny (dawny budynek szatni) o powierzchni użytkowej 67,79m²- 13 000,00 zł

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta Koła


Mieczysław Drożdżewski

