

U C H W A Ł A Nr XXIV/173/2008

Rady Miejskiej w Kole
z dnia 23 kwietnia 2008 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza, Nagórnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza, Nagórnej w granicach działek o numerach ewidencyjnych gruntu 47/9, 22/5, 22/6 ark. mapy 36 oznaczonych na mapie kolorem czerwonym, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole


Robert Cesarz

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXIV/173/2008

Rady Miejskiej w Kole

z dnia 23 kwietnia 2008 roku.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza, Nagórnej.

Obowiązujący plan dla danego terenu został zatwierdzony uchwałą Nr XXX/203/2004 RM w Kole z dnia 30 listopada 2004 r.

Sposób zagospodarowania terenu ustalony tym planem uwzględnia teren częściowo z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności, aktywizację gospodarczą oraz zieleni izolacyjnej.

Do chwili obecnej ustalenia planu w części objętej zmiana nie zostały zrealizowane.

Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu przewidzianego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności na teren usług, składów, produkcji i magazynów.

Teren objęty opracowaniem stanowi własność prywatną.

Przewidywane rozwiązania, które będą przedmiotem opracowywanej zmiany planu są zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koła zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/100/99 Rady Miejskiej w Kole z dnia 22 grudnia 1999 roku.

Opracowanie zmiany planu wymagać będzie spełnienia wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski