

**U C H W A Ł A Nr XLVI/362/2009**

**RADY MIEJSKIEJ w KOLE z dnia 28 października 2009 r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych od osób fizycznych.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm) oraz art.13 ust.1 i art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz U z 2004 r. Nr 261, poz.2603 ze zm), **Rada Miejska w Kole u c h w a ł a , co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości oznaczonych ewidencji gruntów jako działki nr:

- 68/1 ( ark. mapy 33) o pow. 0,0227 ha

- 69/1 ( ark. mapy 33) o pow. 0,0223 ha

położone w Kole, pod projektowaną drogę łączącą ul. 3 Maja z ul. Słowackiego.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kole

  
Robert Cesarz

## UZASADNIENIE

do uchwały Nr XLVI/362/2009 Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 28 października 2009 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych od osób fizycznych.**

Decyzją MK.74300-15/09 Burmistrza Miasta Koła z dnia 17.08.2009r.zatwierdzono podział nieruchomości oznaczonej nr działek 68 ark. mapy 33) o pow.0,0594 ha i 69 (ark. mapy 33) o pow. 0,0622 ha stanowiących własność Pani Barbary Hellich - Męczyńskiej i wydzielono m. innymi działki nr 68/1 o pow.0,0227 ha i 69/1 o pow.0,0223 ha ( ark. mapy 33) o łącznej pow.0,0450 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego w Kole w rejonie ulic: Słowackiego, Sienkiewicza i 3 Maja zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVIII/270/2001 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 grudnia 2001 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 12/02, pozycja 469 ,przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie ulicy lokalnej łączącej istniejące ulice 3 Maja i Słowackiego.

Wartość rynkowa zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Marka Szczesiaka w dniu 2 października 2009 r. wynosi 38 000,00 zł / słownie : trzydzieści osiem tysięcy złotych/.

Wartość 1 m<sup>2</sup> gruntu - 84,15 zł.

Powyższe czynności podjęte zostały w związku z przystąpieniem do opracowania dokumentacji projektowej na przebudowę i budowę kolektorów kanalizacji deszczowej w rej. ulic Konarskiego,3 Maja i Słowackiego, które mają być zlokalizowane w pasach nowoprojektowanych dróg oznaczonych na planie zagospodarowania symbolami „ 5 L” i „15 Dx”.

Burmistrz Miasta Koła

  
Mieczysław Drożdżewski

ul. Konarskiego

Park Miejski  
im. St. Montuski

ul. 3 Maja

ul. Sienkiewicza

