

U C H W A Ł A Nr XXXIX/316/2009
Rady Miejskiej w Kole z dnia 22 kwietnia 2009 r.

**w sprawie przeniesienia nieruchomości zabudowanej na rzecz Kolskiego
Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o w Kole.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U z 2001r Nr 142, poz.1591 z późn. zm/ oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2004r Nr 262, poz. 2603 z późn.zm) Rada Miejska w Kole u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

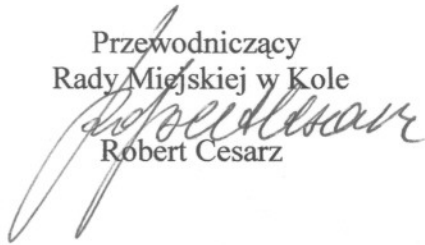
Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr geodezyjnym 49 (ark. mapy 31) o **pow.0,1101 ha** , położonej w Kole przy ul. Stary Rynek 30, w celu podwyższenia jej kapitału zakładowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole

Robert Cesarz

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XXXIX/316/2009 Rady Miejskiej w Kole
z dnia 22 kwietnia 2009 r.

**w sprawie przeniesienia nieruchomości zabudowanej na rzecz Kolskiego
Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o w Kole.**

W dniu 7 kwietnia 2009 roku Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o w Kole zwróciła się do Gminy Miejskiej Koło z wnioskiem o przekazanie aportem nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi / do rozbiórki/ oznaczonej nr geodezyjnym nr 49 (ark. mapy 31) o pow. 0,1101 ha położonej w Kole przy ul. Stary Rynek 30 w celu podwyższenia kapitału zakładowego Spółki . W chwili obecnej zakończono proces wykwaterowania mieszkańców z przedmiotowej nieruchomości.

Spółka będąc właścicielem gruntów ma możliwość uzyskania preferencyjnego kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego a tym samym zwiększyć ilość wybudowanych mieszkań na wynajem.

Powstanie budynku TBS-u w tym miejscu spowoduje likwidację szpecącej , zużytej technicznie zabudowy i umożliwi racjonalne i intensywniejsze wykorzystanie terenu w miejscu starej zabudowy.

W miejscu tym może powstać wielorodzinny budynek mieszkalny z lokalami użytkowymi na wynajem.

Podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.

Burmistrz Miasta Koła


Mieczysław Drożdżewski

