

U C H W A Ł A Nr LVI/422/2010

RADY MIEJSKIEJ w KOLE z dnia 26.05.2010 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261,poz. 2603 z późn. zm.) -
Rada Miejska w Kole u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

– nr **21/11; 21/15 i 21/18** (ark. mapy 48) o łącznej pow. **0,0954 ha** położonych w Kole w rej. projektowanych ul. Rubinowej; Koralowej i Opalowej

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole


Robert Cesarz

UZASADNIENIE

do uchwały Nr LVI/422/2010 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 26.05.2010 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych.

Wnioskiem z dnia 01.12.2009 r właściciel działek nr **21/11; 21/15 i 21/18** (ark. mapy 48) o łącznej pow. **0,0954 ha** zwrócił się o wykup działek wydzielonych w 1996r pod drogi, na podstawie obowiązującego w roku 1996 ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wytycznych urbanistycznych dla tego terenu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Koła w rejonie ulic: Żeromskiego; Bursztynowa; Dąbska; zatwierdzonym uchwałą Nr XXIV/171/2008 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 kwietnia 2008 r opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 199, poz. 1866 z dnia 23 czerwca 2008 r., przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie przeznaczonym pod drogi publiczne klasy dróg dojazdowych.

Zgodnie z operatami szacunkowymi wykonanymi przez Biuro Wyceny Nieruchomości i Usług Budowlanych „PECYNA” wartość rynkowa działek położonych w Kole w rej. projektowanych ul. Rubinowej; Koralewej i Opalowej.

– nr **21/11; 21/15 i 21/18** (ark. mapy 48) o łącznej pow. **0,0954 ha** , wartość rynkowa gruntu wynosi 27.300 zł ,

Nabyte działki będą stanowiły dojazd do nowotworzonych działek budowlanych a działka nr 21/18 (ark. mapy 48) będzie stanowiła dojazd do kortu tenisowego oraz dojazd do Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowego „AGRONAS” Sp. z o.o w Kole od strony zaplecza.

Burmistrz Miasta Koła


Mieczysław Drożdżewski

