

**U C H W A Ł A Nr LIV/415/2010**

**RADY MIEJSKIEJ w KOLE z dnia 21 kwietnia 2010 r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej pod drogę.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261,poz. 2603 z późn. zm.) -  
**Rada Miejska w Kole u c h w a ł a, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 22/6 (ark. mapy 48) o pow. 0,0183 ha, położonej w Kole w rej. ul. Rubinowej, przeznaczonej pod drogę.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kole

  
Robert Cesarz

## UZASADNIENIE

do uchwały Nr LIV/415/2010 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 21 kwietnia 2010 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej pod drogę.**

Decyzją Burmistrza Miasta Koła nr MK.74300-16/09 z dnia 19.08.2009 r zatwierdzono podział nieruchomości oznaczonej nr działki nr 22/5 ( ark. mapy 48) o pow. 0,5114 ha stanowiącej własność Państwa Zdzisława i Barbary małż. Gąsiorowskich i wydzielono działkę nr 22/6 ( ark. mapy 48) o pow. 0,0183 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Koła w rejonie ulic: Żeromskiego; Bursztynowa; Dąbska; zatwierdzonym uchwałą Nr XXIV/171/2008 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 kwietnia 2008 r opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 199, poz. 1866 z dnia 23 czerwca 2008 r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogi publiczne klasy dróg dojazdowych.

Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 24 marca 2010 r przez Biuro Wyceny Nieruchomości i Usług Budowlanych „PECYNA” wartość rynkowa działki nr 22/6 (ark. mapy 48) o pow. 0,0183 ha, wynosi 5.400 zł ( 29,31 zł/m<sup>2</sup>).

Przedmiotowa działka między innymi stanowi ulicę Rubinową i umożliwia dojazd do działek o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

