

U C H W A Ł A Nr LIV/414/2010

Rady Miejskiej w Kole z dnia 21 kwietnia 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz jej
użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm/ oraz art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm/- **Rada Miejska w Kole**
u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

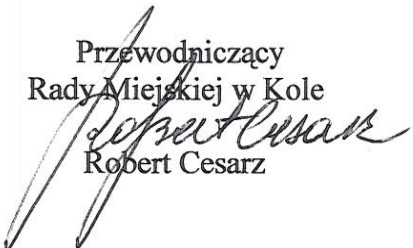
Wyraża się zgodę na sprzedaż działki nr 30/10 /ark. mapy 41/ o pow.0,0494 ha , położonej w Kole przy Pl. Narutowicza ,stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole

Robert Cesarz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LIV/414/2010 Rady Miejskiej w Kole
z dnia 21 kwietnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego

Wnioskiem z dnia 01.02.2010r. Państwo Danuta i Krzysztof małż. Pawlak zwrócili się o sprzedaż działki nr 30/10 /ark. mapy 41/, położonej w Kole przy Pl. Narutowicza, będącej w ich użytkowaniu wieczystym na podstawie aktu notarialnego Rep A Nr 5072/98 z dnia 08.06.1998r i aktu notarialnego Rep. A Nr 947/2005 z dnia 23.02.2005 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
- art.32 ust.1 stanowi: „ nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu...„
- art. 37 ust.2 pkt 5 stanowi: ” nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego”

Wysokość opłaty za sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Marka Szczesiaka dnia 16 marca 2010 r wynosi 10.642,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy sześćset czterdzieści dwa złote).

Podjęcie niniejszej uchwały uważam za zasadne.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

