

**U C H W A Ł A   Nr XLVIII/345/2006**

**Rady Miejskiej w Kole z dnia 28 marca 2006 roku.**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntów położonych przy ul. Przesmyk  
oraz przeniesienia własności znajdujących się na nich budynków i budowli.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm) oraz art.207 ust.1ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm) Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości gruntowe, położone w Kole przy ul. Przesmyk  
działka nr **48/1** ( ark. mapy 25 ) o pow. **0,0783 ha**  
działka nr **49/8** ( ark .mapy 25) o pow. **1,0619 ha**  
oraz przeniesienie własności znajdujących się na nich budynków i budowli na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Kole ul. Wojciechowskiego 30 a.

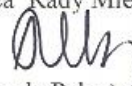
**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodnicząca Rady Miejskiej

  
Urszula Pękacz

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLVIII/345/2006 Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 28 marca 2006 roku .

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntów położonych przy ul. Przesmyk  
oraz przeniesienia własności znajdujących się na nich budynków i budowli.**

Art.207 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że gmina zobowiązana jest do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości osobom, które były ich posiadaczami w dniu 5 grudnia 1990r. i pozostawały nimi 1 stycznia 1998r wraz z przeniesieniem własności budynków i budowli, jeśli zabudowały je na podstawie pozwolenia na budowę z lokalizacją stałą.

Nabycie własności budynków wybudowanych ze środków własnych posiadaczy następuje nieodpłatnie.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kole ul. Wojciechowskiego 30a zwróciła się w przewidzianym terminie z wnioskiem o oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Kole przy ul. Przesmyk, stanowiącej działki nr 48/1 i 49/8 / ark. mapy 25/ wraz z przeniesieniem własności budynków i budowli znajdujących się na przedmiotowych działkach – jest to Baza Remontowo – Konserwacyjna Spółdzielni Mieszkaniowej, wybudowana na podstawie pozwolenia na budowę ze środków własnych spółdzielni. W związku z udokumentowaniem przez spółdzielnię, że budynki i budowle wzniesiono ze środków własnych, przekazanie ich nastąpi nieodpłatnie.

Wartość działek gruntu o łącznej powierzchni 1.1402 ha ,zgodnie z wyceną wykonaną przez Biuro Wyceny Nieruchomości i Usług Budowlanych „PECYNA” wynosi 283.700 zł .

Burmistrz Miasta Koła

  
Jan Stępiński

ark. 25

