

U C H W A Ł A Nr LI/368/2006

Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 czerwca 2006 roku.

**w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości
przeznaczonej na realizację celu publicznego .**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U z 2001 Nr 142, poz.1591 z późn. zm/ oraz art. 6 pkt. 2 i art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm/ Rada Miejska w Kole u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość gruntową położoną w Kole przy ul. Cegielnianej, oznaczoną nr geodezyjnym 11/1 /ark. mapy 45/ o pow.0,0081 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW 29036.

§ 2

Opisana w § 1 nieruchomość może być przeznaczona wyłącznie na realizację przez Energetykę Kaliską SA w Kaliszu celu publicznego – budowę i utrzymanie urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej.

§ 3

Ustanowić służebność drogową do działki nr 11/1 /ark. mapy 45/ przez działkę nr 11/2 /ark. mapy 45/.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole


Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LI/368/2006 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 27 czerwca 2006 roku

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych na realizację celu publicznego.

Energetyka Kaliska SA w Kaliszu w piśmie z dnia 03.06.2004 r. wyraziła wolę na kupno nieruchomości gruntowej ozn. nr geodezyjnym 11/1 /ark. mapy 45/ o pow. 0,0081 ha, położonej w Kole przy ul. Cegielnianej. Nieruchomość zabudowana jest piętrowym budynkiem stacji transformatorowej nie przedstawiającym wartości użytkowej i wg sporządzonego operatu szacunkowego wynosi 2.330 zł. Działka ta nie posiada dostępu do drogi publicznej i dojazd do stacji transformatorowej oraz budynku wielorodzinnego usytuowanego w sąsiedztwie działki nr 11/ 1 /ark. mapy 45/ zostanie zapewniony poprzez ustanowienie służebności drogowej przez działkę nr 11/2 /ark. mapy 45/. Wartość prawa służebności drogowej o pow. 0,0325 ha do działki nr 11/1 przez działkę nr 11/2 wg operatu szacunkowego została określona na kwotę 1.463 zł. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Koła w rejonie ulic: Dąbska, Sienkiewicza, Rawity – Witanowskiego zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/279/05 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 sierpnia 2005 roku – działka nr 11/1 /ark. mapy 45/ położona w Kole przy ul. Cegielnianej znajduje się na terenie usług nieuciążliwych.

Burmistrz Miasta Koła

Jan Stepiński

