

UCHWAŁA NR XLII /297/ 2005

RADY MIEJSKIEJ W KOLE

z dnia 10 października 2005r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie Podstrefy Koło w Łódzkiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 4 ust. 2, art. 5 ust.3 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600 z późn. zmianami) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie w mieście Kole Podstrefy Koło w Łódzkiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej S.A. z siedzibą w Łodzi na terenach Zakładu SANITEC KOŁO Sp. z o.o., zlokalizowanego przy ulicy Toruńskiej 154 w Kole, obejmującej nieruchomość o łącznej powierzchni 12,0551 w tym :

- 2,0516 ha stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło będących w użytkowaniu wieczystym SANITEC KOŁO Sp. z o.o.
- 7,7454 ha stanowiących własność Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym SANITEC KOŁO Sp. z o.o.
- 1,8736 ha stanowiących własność SANITEC KOŁO Sp. z o.o.
- 0,3845 ha stanowiących własność innej osoby prawnej GRENE Sp. z o.o.

na których planuje się inwestycję polegającą na rozbudowie zakładu produkcyjnego.

§ 2

1. Szczegółowe granice terenów, które wchodzi w obszar Podstrefy Koło, o której mowa w § 1, oznaczone na mapie, określa załącznik Nr 1.
2. Oznaczenie działek, ich powierzchnie i własność, określa załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
RADY MIEJSKIEJ W KOLE


Urszula Pękacz

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLII /297/ 2005**

RADY MIEJSKIEJ W KOLE

z dnia 10 października 2005r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie Podstrefy Koło w Łódzkiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej

Firma SANITEC KOŁO Sp. z o.o. podjęła starania o objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną terenów, na których zlokalizowany jest zakład firmy i zwróciła się do Burmistrza Miasta Koła o poparcie tych starań.

Istnieje możliwość utworzenia w Kole Podstrefy Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Podstrefa obejmuje teren zakładu SANITEC KOŁO Sp. z o.o. przy ul. Toruńskiej 154 w Kole wraz z działką przyległą. Szczegółowe oznaczenie działek, ich powierzchni i własności zawiera załącznik do uchwały.

Na terenie strefy SANITEC KOŁO Sp z o.o. zamierza realizować inwestycję o wartości około 100 milionów PLN, polegającej na rozbudowie zakładu. SANITEC KOŁO Sp. z o.o. jest jednym z wiodących inwestorów nie tylko w Kole, ale również w Regionie. W chwili obecnej Grupa Koło zatrudnia 1150 osób. Dodatkowo, jest ważnym odbiorcą usług i towarów dla innych podmiotów i osób fizycznych w naszym Regionie.

W wyniku planowanej inwestycji powstanie dodatkowych ok. 250 miejsc pracy co sugeruje, że jest jednym z większych przedsięwzięć w Kole w ostatnim czasie. Dlatego też, w sytuacji powszechnie panującego bezrobocia trudna jest do przecenienia jego rola w lokalnej strukturze zatrudnienia.

Dlatego wsparcie starań SANITEC KOŁO Sp. z o.o. o poszerzenie specjalnej strefy ekonomicznej leży w interesie Miasta, a zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych minister właściwy do spraw gospodarki przedstawia wniosek o ustanowienie strefy Radzie Ministrów, po uzyskaniu opinii wojewody oraz zgody rady gminy właściwej ze względu na położenie strefy, a zatem do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej w Kole należy wyrażenie zgody na ustanowienie w Kole Podstrefy Koło Łódzkiej Strefy Ekonomicznej.

Burmistrz Miasta Koła

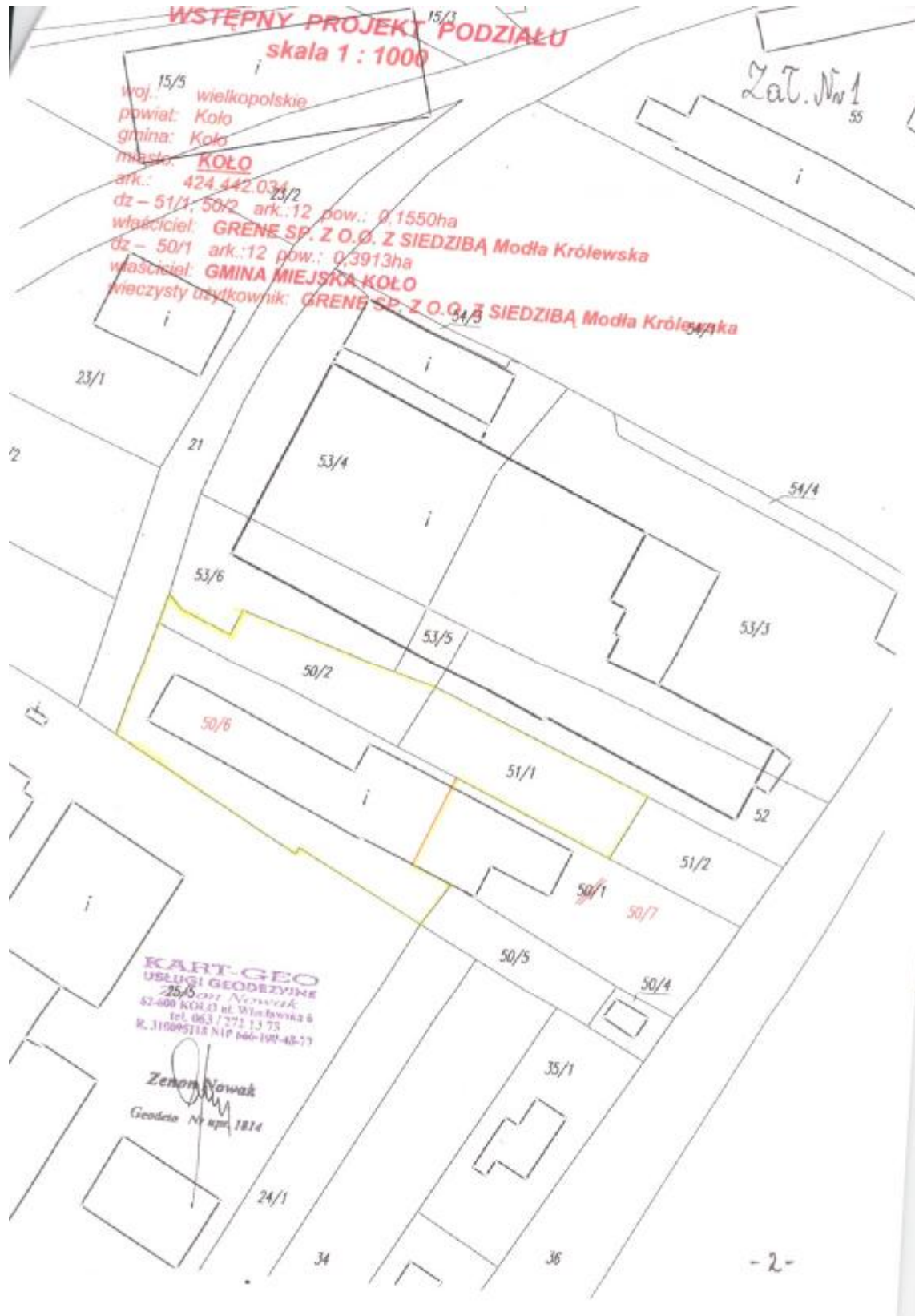
Jan Stępiński



WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU
skala 1 : 1000

15/3
15/5
woj.: wielkopolskie
powiat: Koło
gmina: Koło
miasto: **KOŁO**
ark.: 424 442 034
dz - 51/1, 50/2 ark.: 12 pow.: 0,1550ha
właściciel: **GRENE SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ Modła Królewska**
dz - 50/1 ark.: 12 pow.: 0,3913ha
właściciel: **GMINA MIEJSKA KOŁO**
wieczysty użytkownik: **GRENE SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ Modła Królewska**

Zat. Nr 1
55



KART-GEO
USŁUGI GEODEZYJNE
25/5
Zenon Nowak
52-600 KOŁO ul. Włocławska 6
tel. 063 / 272 13 73
K. 310095118 NIP 666-190-48-73

Zenon Nowak
Geodeta Nr upraw. 1814

Załącznik Nr 2 do Uchwały
 Nr XLII/297/2005
 Rady Miejskiej w Kole
 z dnia 10 października 2005r.

Oznaczenie działek, ich powierzchnia i własność

NAZWA I LITRA OZNAKI		CEN, CENY, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (STRODZIBA)				
NAZWA ODRĘBU	ARUSZ DZIAŁKA	Pow./DZIAŁKI	PODZIAŁKI		WYKORZYSTANIE, JEDNOSTKA	
MIASTO : KOŁO_MIASTO						
GMINA MIĘSKA KOŁO		ul. 1/1 4 62-600 KOŁO UL. RYCHCZYŃSKA 12				
*SANITEC KOŁO*SPÓŁKA z o.o. 2/2 w KOŁE		ul. 1/1 5,4 KOŁO				
KOŁO	1,7	14/1	0,0474	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 5996)	G2737	
KOŁO	1,2	15/1	0,3922	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 5996)	G2737	
KOŁO	1,2	15/1*	0,0430	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 5996)	G2737	
KOŁO	1,2	15/1*	0,0242	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 5996)	G2737	
KOŁO	1,2	22/1*	0,1685	położ.: (KW 36142)	G2737	
KOŁO	1,2	14/2	0,0043	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 5996)	G2737	
KOŁO	1,2	15/1	0,2221	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 5996)	G2737	
KOŁO	1,2	23/1	0,2541	położ.: (KW 31728)	G2737	
KOŁO	1,2	54/1	0,0095	położ.: (KW 38419)	G2737	
KOŁO	1,2	34/1	0,2216	położ.: (KW 36346)	G2737	
KOŁO	1,2	52/1	0,3247	położ.: (KW 38419)	G2737	
KOŁO	1,2	53/1	0,3406	położ.: (KW 36346)	G2737	
MIASTO : KOŁO_MIASTO						
BRANO DĄBOWA		ul. 1/1 2				
*SANITEC KOŁO*SPÓŁKA z o.o. 2/2 w KOŁE		ul. 1/1 2,4 8060				
KOŁO	1,2	11	0,5713	uliców: SOCJALIZACJA (KW 32064)	G145	
KOŁO	1,2	25/1	0,0394	uliców: TOROWSKA (KW 32064)	G145	
KOŁO	1,2	11/1*	0,1847	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 32064)	G145	
MIASTO : KOŁO_MIASTO						
*SANITEC KOŁO*SPÓŁKA z o.o. 2/2 w KOŁE		ul. 1/1 19,1 KOŁO				
KOŁO	1,2	22/2*	0,1535	położ.: (KW 37184)	G2736	
KOŁO	1,2	12/1	0,0022	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 41381)	G2736	
KOŁO	1,2	12/1*	0,1262	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 41381)	G2736	
KOŁO	1,2	12/1	0,0059	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 41270)	G2736	
KOŁO	1,2	15/1*	0,1165	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 41270)	G2736	
KOŁO	1,2	23/2	0,2462	położ.: (KW 37184)	G2736	
KOŁO	1,2	14/1	0,0629	położ.: (KW 37184)	G2736	
KOŁO	1,2	52	0,1448	położ.: (KW 41380)	G2736	
KOŁO	1,2	53/5*	0,2092	położ.: (KW 38519)	G2736	
KOŁO	1,2	53/5*	0,2142	położ.: (KW 5473)	G2736	
KOŁO	1,2	56	0,1841	uliców: TOROWSKA (KW 41714)	G2736	
KOŁO	1,2	51/2	0,2537	uliców: PRZEMYSŁOWA (KW 41361)	G2736	
MIASTO : KOŁO_MIASTO						
GIBENE Sp. z o.o. z SIEDZIBĄ MODLA KRÓLEWSKA		ul. 1/1				
KOŁO	1,2	50/2	0,0704	uliców: TOWAROWA KW 3754	G 2733	
KOŁO	1,2	51/1	0,0846	uliców: TOWAROWA KW 3853	G 2733	
MIASTO : KOŁO_MIASTO						
GIBENE Sp. z o.o. z SIEDZIBĄ MODLA KRÓLEWSKA		ul. 1/1 62-600 KOŁO UL. MACKIEWICZA 12				
KOŁO	1,2	50/6	0,2295	uliców: TOWAROWA KW 36197	G 2733	