

UCHWAŁA Nr XXX/198/2004

Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 listopada 2004 r.

w sprawie rozwiązania umów użytkowania wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm /, art. 13 ust. 1 art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm/ - Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne rozwiązanie umów użytkowania wieczystego działek:

- nr 11/4 /ark. mapy 23/ o pow. 0,0769 ha
- nr 69/6 /ark. mapy 23/ o pow. 0,3155 ha
- nr 44/65/ark. mapy 24/ o pow. 0,0586 ha
- nr 43/11/ark. mapy 24/ o pow. 0,0660 ha

i przejęcie ich do zasobu gruntów Gminy Miejskiej Koło.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej


Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXX/198/2004 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 30 listopada 2004 roku.

w sprawie rozwiązania umów użytkowania wieczystego.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kole ul. Wojciechowskiego 30a wystąpiła z wnioskiem o rozwiązanie umów użytkowania wieczystego działek nr 11/4; 69/6 /ark. mapy 23/ i działek nr 44/65; 43/11 /ark. mapy 24/ stanowiących ul. Miodową

Zgodnie z operatami szacunkowymi wykonanymi przez rzeczoznawcę majątkowego w październiku 2004 roku w celu określenia wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego do rozwiązania umów – wartość działek wynosi 114.121 zł.

Według uchwały nr XVII/114/2003 Rady Miejskiej w Kole z dnia 25 listopada 2003 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VI/42/2003 z dnia 25 lutego 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi stanowiącymi mienie Gminy Miejskiej Koło – gospodarowanie nieruchomościami powyżej 40.000 zł należy do kompetencji Rady Miejskiej, wobec czego przygotowano niniejszy projekt uchwały.

Burmistrz Miasta Koła

Jan Stepniński

