

U C H W A Ł A Nr XXII/148/2004
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 20 kwietnia 2004 roku

w sprawie odrzucenia zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej w Kole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 149, poz.1591 z późn. zm.), art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717) Rada Miejska w Kole uchwała, co następuje:

§ 1.

Odrzucić w całości zarzut dotyczący zaprojektowania ulicy KD na części działki nr 7 ark.mapy 25 złożony przez Pana Marka Szperkę zamieszkałego w Kole przy ulicy Blizna 25.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole


Urszula Pękacz

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XXII/148/2004
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 20 kwietnia 2004 roku

w sprawie odrzucenia zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej w Kole.

W okresie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu, w dniu 27.02.2004 r. do Burmistrza Miasta Koła złożył zarzut Pan Marek Szperka zamieszkały w Kole przy ul. Blizna 25.

Pan Szperka jest właścicielem działki nr 7 ark. mapy 25.

W złożonym zarzucie do projektu planu Pan Szperka wnosi o przesunięcie projektowanej ulicy KD całkowicie na teren działki nr 8, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Projekt planu zakłada przeznaczenie działki nr 8 pod:

- ulicę główną w ciągu dróg wojewódzkich, klasy G
- ulicę dojazdową, klasy D
- lokalizację stacji transformatorowej
- aktywizację gospodarczą

Rozpatrując złożony zarzut przez Pana Szperkę należy stwierdzić, że zaproponowane rozwiązanie spowoduje ograniczenie możliwości zagospodarowania działki nr 8 zgodnie z projektem planu.

Bowiem ustalenia planu ograniczają ją poprzez lokalizację dróg, stację transformatorową oraz wyznaczoną linię zabudowy. Dlatego zlokalizowanie całej ulicy zgodnie ze złożonym zarzutem jest niemożliwe.

Należy podkreślić, że działka nr 7 ark. mapy 25 stanowiąca własność Pana Szperki przeznaczona jest częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Lokalizacja na tej działce części projektowanej ulicy KD nie powoduje jej ograniczenia zabudową mieszkaniową.

Zatem wniesiony zarzut jest nieuzasadniony i należy go odrzucić w całości.

Burmistrz Miasta Koło


Jan Stępiński