

**U C H W A Ł A Nr VII/63/2003**  
**Rady Miejskiej w Kole**  
**z dnia 25 marca 2003 roku**

w sprawie odrzucenia protestu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej w Kole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 149, poz.1591 z późn. zm.) i art. 23 ust. 3 stawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Odrzucić protest złożony przez Panią Danutę Czaplewską-Sosnowską zamieszkałą w Koninie przy ul. Kurpinskiego 2/7 dotyczący przeznaczenia w planie działki nr 8 ark. mapy 25.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Kole

  
Urszula Pękacz

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr VII/63/2003 Rady Miejskiej w Kole**  
**z dnia 25 marca 2003 roku**

w sprawie odrzucenia protestu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej w Kole.

Pani Danuta Czaplewska-Sosnowska w okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza, i Nagórnej złożyła protest w sprawie przeznaczenia w nowym planie działki nr 8 ark. mapy 25 pod aktywizację gospodarczą. Twierdzi, że bez wskazania charakteru, rodzaju i wpływu na sąsiedztwo przyszłej zabudowy spowoduje ona pogorszenie jej warunków zamieszkania.

Działka, której dotyczy protest stanowi własność Skarbu Państwa.

Zgodnie ze szczegółowymi warunkami zagospodarowania terenów wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego uciążliwość związana z wykonywaną działalnością gospodarczą musi być ograniczona do granic działki, na której jest wykonywana. W ustaleniach planu nie można szczegółowo określić charakteru czy rodzaju inwestycji, a jedynie funkcję terenu. Ograniczenia w zabudowie nieruchomości wynikają z przepisów szczególnych, które muszą być zawarte w decyzjach administracyjnych tj. decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenia na budowę.

Zatem wniesiony protest jest bezzasadny i należy go odrzucić.

Burmistrz Miasta Koła

  
Jan Stepiński