

U C H W A Ł A Nr VII/49/2003
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 25 marca 2003 roku

w sprawie przyjęcia zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej w Kole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 149, poz.1591 z późn. zm.) i art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Przyjąć zarzut dotyczący zagospodarowania działki nr 32 ark. mapy 38 złożony przez Pana Jarosława Pietrzaka zamieszkałego w Gnieźnie przy ulicy Roosevelta 73/11.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Kole


Urszula Pekacz

UZASADNIENIE
do uchwały Nr VII/49/2003 Rady Miejskiej w Kole
z dnia 25 marca 2003 roku

w sprawie przyjęcia zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej w Kole.

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej w dniu 18.12.2002 r. Pan Jarosław Pietrzak złożył zarzut dotyczący ustaleń dla działki nr 32 ark.mapy 38.

Przedmiotowa działka położona jest w Kole przy ul. Sienkiewicza i stanowi własność Pana Jarosława Pietrzaka zamieszkałego w Gnicznie przy ulicy Roosevelta 73/11.

Zarzut dotyczy przeznaczenia działki w projekcie planu pod ulicę lokalną, klasy L. Właściciel chce mieć prawo decydowania o przyszłym przeznaczeniu terenu i przeznaczyć przedmiotową działkę w nowym planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Po szczegółowej analizie układu komunikacyjnego należy stwierdzić, że zrezygnowanie w przyszłym planie z projektowanej ulicy lokalnej, klasy L nie zakłóci prawidłowej obsługi komunikacyjnej istniejącej i projektowanej zabudowy. Zatem wniesiony zarzut jest uzasadniony i należy go przyjąć.

Burmistrz Miasta Koła


Jan Stępiński