

**UCHWAŁA NR XVII/110/2003  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 25 listopada 2003 r.**

w sprawie : podatku od nieruchomości na 2004 rok.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U. z 2002r.Nr 9 poz. 84 z późniejszymi zmianami/ oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych, /M.P. Nr 51 poz. 804/, Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

**§ 1**

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości podlegających temu podatkowi:

1/ od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – 0,51 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,31 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,06 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,46 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

2/ od budowli w wysokości 2% ich wartości.

3/ od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,62 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,38 zł. za 1 ha powierzchni;
- c/ od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,22 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

#### § 2

Traci moc Uchwała Nr III/13/2002 Rady Miejskiej w Kole z dnia 13 grudnia 2002 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.  
Uchwała ma zastosowanie do roku podatkowego 2004.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej w Kole**

  
/ Urszula Pękacz /

## **UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr XVII/110/2003  
Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 25 listopada 2003 r.**

**w sprawie: podatku od nieruchomości na 2004 rok.**

Przyjęta w dniu 24 kwietnia 2003 r. przez Sejm RP ustawa, wprowadziła zmiany w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych polegające na:

- opodatkowaniu gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- opodatkowaniu budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

Opierając się na w/w ustawie proponuje się przyjęcie stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok w wysokościach ustalonych w roku 2003.

Środki uzyskane z tego podatku zapewnią miastu dochody na poziomie z roku 2003.

**Burmistrz Miasta Koła**

  
/ Jan Stępiński /