

**UCHWAŁA NR III/13/2002  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 13 grudnia 2002r.**

w sprawie : podatku od nieruchomości na 2003 rok.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U. z 2002r.Nr 9 poz. 84 z późniejszymi zmianami/ Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

**§ 1**

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości podlegających temu podatkowi:

1/ od budynków lub ich części:

a/ mieszkalnych - **0,51 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,31 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,06 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,46 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

e/ pozostałych - **5,78 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

2/ od budowli w wysokości **2%** ich wartości.

3/ od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:

- **0,62 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych:

- **3,38 zł.** za 1 ha powierzchni;

c/ od gruntów pozostałych:

- **0,22 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

## § 2

Traci moc Uchwała Nr XXXVII/247/2001 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23.11.2001r. w sprawie podatku od nieruchomości.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwała ma zastosowanie do roku podatkowego 2003.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Kole

  
/ Urszula Pękacz /

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr III/13/2002 Rady Miejskiej w Kole**  
**z dnia 13.12.2002r.**

**w sprawie podatku od nieruchomości na 2003 rok.**

Przyjęta w dniu 30 października 2002r. przez Sejm RP ustawa o podatkach i opłatach lokalnych wprowadziła zmiany w sposobie opodatkowania podatkiem od nieruchomości polegającym na:

I/ wyłączeniu z opodatkowania podatkiem od nieruchomości:

- użytków rolnych sklasyfikowanych;
- gruntów zadrzewionych, zakrzewionych i nieużytków oraz użytków klas V i VI;
- budynków nie związanych trwale z gruntem;

II/ wprowadzeniu obniżonej stawki działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.

Opierając się na w/w ustawie proponuje się przyjęcie stawek podatku od nieruchomości na 2003 rok w wysokościach określonych przez Ministra Finansów.

Środki uzyskane z tego podatku zapewnią miastu dochody na poziomie roku 2002.

**Burmistrz Miasta Kola**

  
/ Jan Stępiński /