

GN.0006.7.2019

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2204), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczonych nr działki nr 15 ark. mapy 9 KW Nr KN1K/00018986/5, nr 16 ark. mapy 9 KW Nr KN1K/00018986/5, nr 23/1 ark. mapy 9 KW Nr KN1K/00039627/4 na rzecz INEA S.A. z siedzibą w Poznaniu ul. Kludyny Potockiej 25, 60 -211 Poznań wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000056936, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

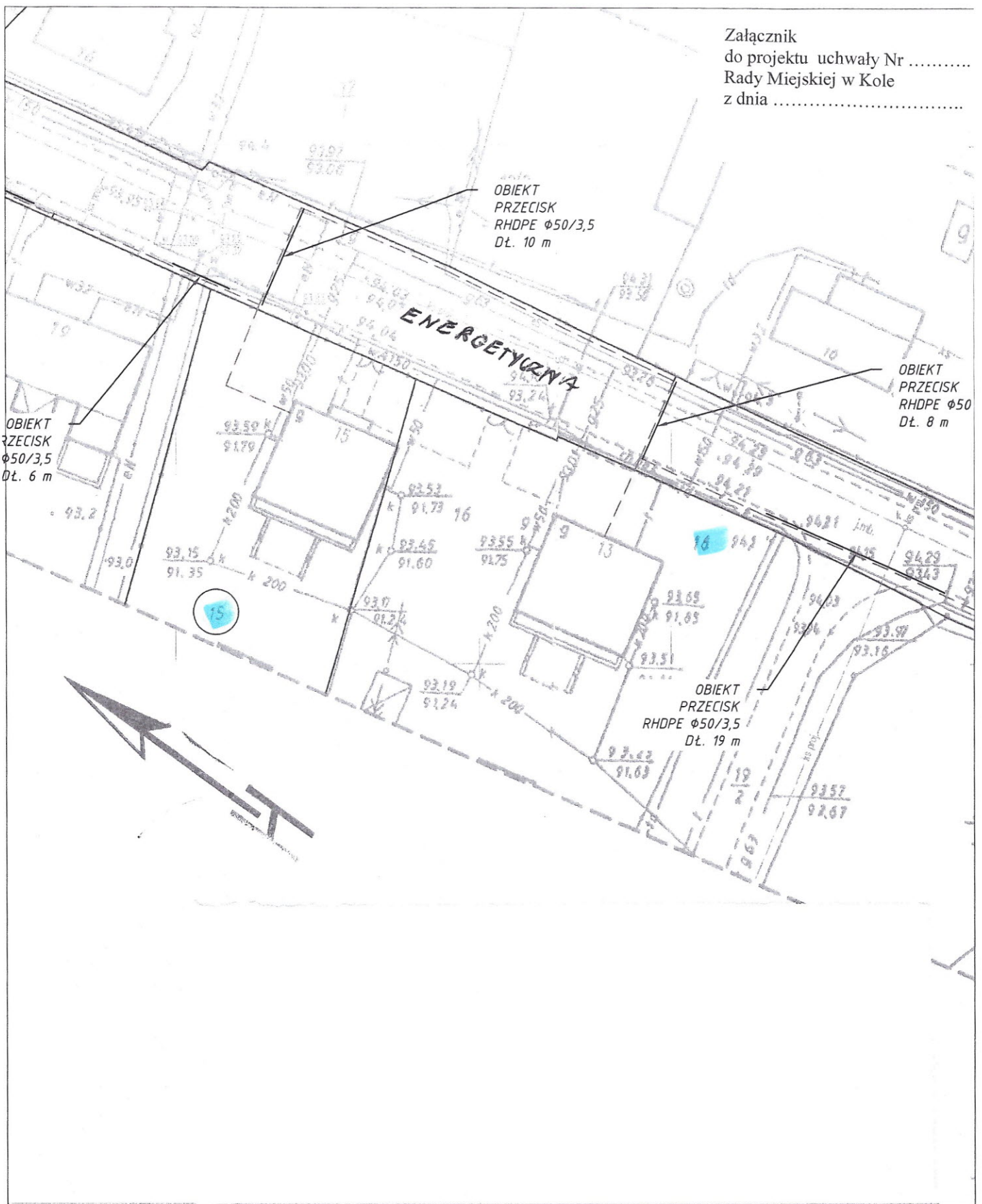
§ 2. Zakres korzystania przez INEA S.A. z siedzibą w Poznaniu z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

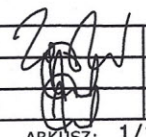
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



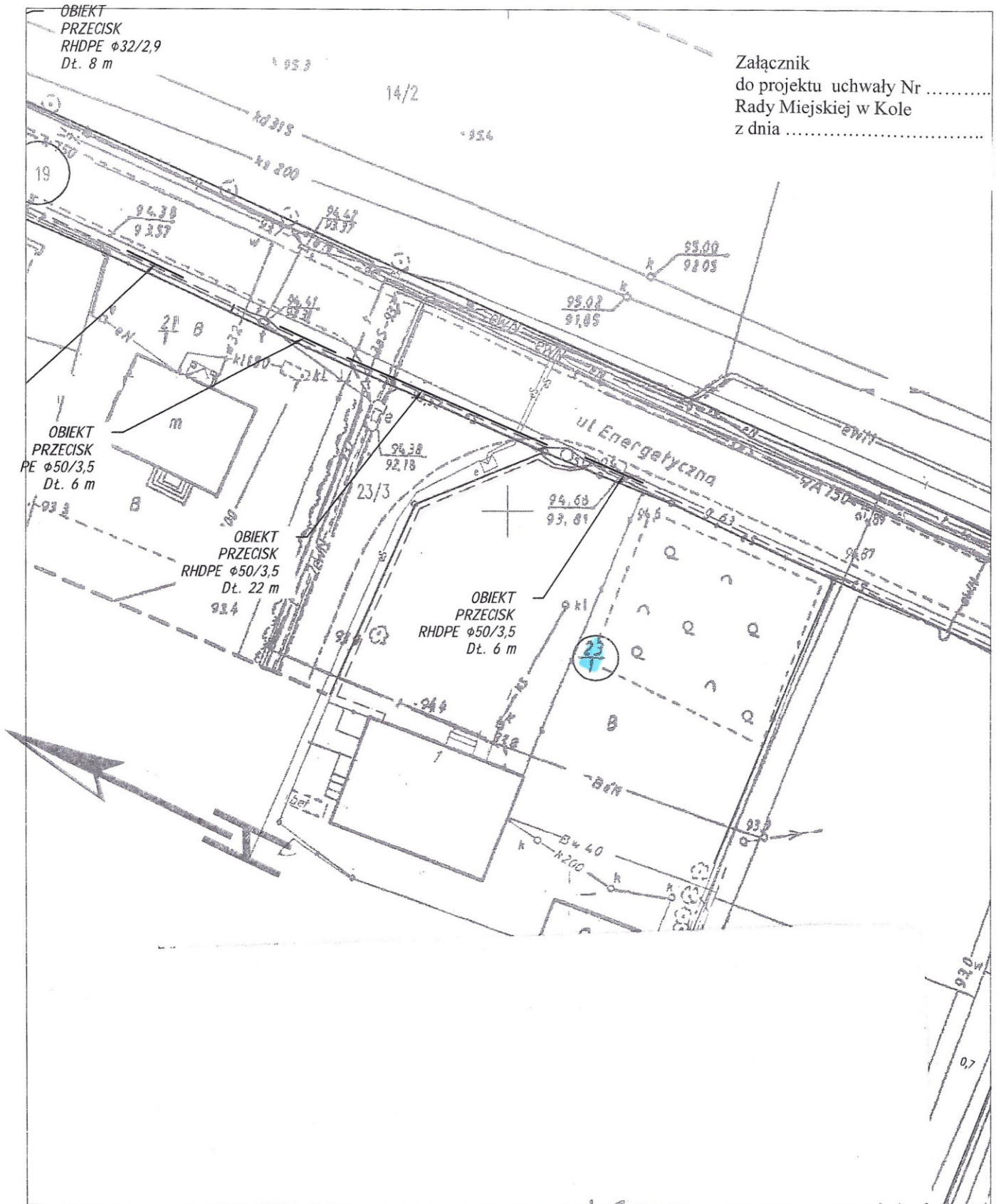
Załącznik
do projektu uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kole
z dnia

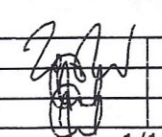


POWIAT: KOLSKI	INWESTOR:	
GMINA: KOŁO	INEA S.A.	
MIEJSCOWOŚĆ/OBSZAR: KOŁO/ WIE_KOLS_KOL_KOLO 2	ul. K. Potockiej 25 60-211 Poznań	
TEMAT: Budowa infrastruktury telekomunikacyjnej w miejscowości Koło	projektował: Krzysztof Zgórski	
	opracował: mgr inż. Mirosław Kubiak	
	zatwierdził: mgr inż. Mirosław Kubiak	
RYSUNEK: Mapa poglądowa	SKALA: -	ARKUŚ: 1/1
	RYSUNEK: 1	DATA: 11.2018r.

OBIEKT
PRZECISK
RHDPE $\phi 32/2,9$
Dł. 8 m

Załącznik
do projektu uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kole
z dnia



POWIAT: KOLSKI	INWESTOR:	
GMINA: KOŁO	INEA S.A.	
MIEJSCOWOŚĆ/OBSZAR: KOŁO/ WIE_KOLS_KOL_KOLO 2	ul. K. Potockiej 25 60-211 Poznań	
TEMAT: Budowa infrastruktury telekomunikacyjnej w miejscowości Koło	projektował: Krzysztof Zgórski	
	opracował: mgr inż. Mirosław Kubiak	
	zatwierdził: mgr inż. Mirosław Kubiak	
RYSUNEK: Mapa poglądowa	SKALA: -	ARKUSZ: 1/1
	RYSUNEK: 1	DATA: 11.2018r.

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia

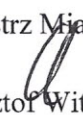
w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 08.02.2019r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika Mirosława Kubiaka działającego w imieniu i na rzecz inwestora INEA S.A. z siedzibą w Poznaniu o ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 15, 16, 23/1 ark. mapy 9, położonych w Kole w rejonie ulicy Energetycznej. Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy światłowodowej sieci szerokopasmowej w postaci linii kablowej do budynków znajdujących się na w/w działkach.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) Ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, zatem w niniejszym przypadku niezbędne jest podjęcie uchwały.

Burmistrz Miasta Koła


Krzysztof Witkowski