

GN.0006.6.2019

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczonej nr działki 38/12, ark. mapy 40, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00006938/7 na rzecz Energa-Operator S.A. wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000033455, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa-Operator S.A. z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Województwo: woj. wielkopolskie  
 Powiat: Powiat Kolski  
 Jednostka ewidencyjna: Miasto Koło  
 Obręb ewidencyjny: KOŁO

Podpisano: .....  
 z tekstem mapy, rysunku projektowego i załącznikami  
 STAROSTA KOLSKI  
 (identyfikator ewidencyjny: .....)

ZUP: S.T.A.4  
 Konrad Wiśniewski  
 GEODETA POWIATOWY  
 Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii



**LEGENDA**

- - kabel 0,4kv typu YAKXs 4x120mm
- - precis sterowany w rurze Arot SRS O 110
- - przepust w rurze Arot DVK O 110

UWAGI : w poboczu drogi wojewódzkiej kabel na całej długości ułożyć w rurze Arot DFK O 110, skrzyżowanie z wjazdami i drogą wykonać przeciskiem sterowanym w rurze Arot SRS O 110

KREC S.C. Krzysztof Krec, Paw	
Objekt	Przyłącza kablowe
Temat	Trasa przyłącza kablowego
Adres obiektu	Koło ul. Dąbska
Podbiorca	Budynek mieszkalny wielorod.
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział 62-800 kalisz, Al. Wolności 8
Pracował	KREC S.C.
Projektował	Stawomir Ławniczak
Uprawnienia	WKP/0257/PWOWE/15
Data	Styczeń 2019r Skala 1:5

Załącznik do projektu uchwały Nr Rady Miejskiej w Koło z dnia .....



Uzasadnienie do  
UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia .....


w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

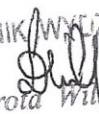
W dniu 21.01.2019r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika Krzysztofa Kręca, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 38/12 ark. 40, położonej w Kole – rejon ulicy Dąbskiej. Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy przyłącza kablowego w mieście Kole dla zasilania budynku mieszkalnego wielorodzinnego znajdującego się na działce 24 ark. mapy 40.

Zgodnie z treścią art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) Ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, zatem w niniejszym przypadku niezbędne jest podjęcie uchwały.

Burmistrz Miasta Koła

  
Krzysztof Witkowski

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
Dorota Wilk