

Projekt złożony przez  
Burmistrza Miasta Koła

GN.0006.23.2019

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej w Kole przy ul. Wisławy Szymborskiej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ) oraz art. 13 ust 1 i art. 25 ust. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) - Rada Miejska w Kole u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 100/9 ark. mapy 33 o pow. 0,0206 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW Nr KN1K/00054870/3, położoną w Kole, przy ul. Wisławy Szymborskiej, przeznaczoną pod drogę publiczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do  
UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej w Kole przy ul. Wisławy Szymborskiej.

W dniu 06.05.2019 r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek złożony przez właścicieli działki 100/9 ark. mapy 33 o pow. 0,0206 ha w sprawie nabycia przez Gminę Miejską Koło przedmiotowej działki.

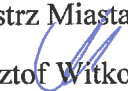
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Sienkiewicza, 3-go Maja, Narutowicza i Słowackiego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/251/2016 Rady Miejskiej w Kole z dnia 29 czerwca 2016 r., działka oznaczona nr geodezyjnym 100/9 ark. mapy 33 o pow. 0,0206 ha znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogę publiczną dojazdową – ul. Wisławy Szymborskiej.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości.

W związku z powyższym została zlecona wycena przedmiotowej działki w celu ustalenia jej wartości rynkowej. Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 17.06.2019 r. przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa działki nr 100/9 ark. mapy 33 o pow. 0,0206 ha wynosi 19 400,00 zł (słownie dziewiętnaście tysięcy czterysta złotych 00/100).

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy Burmistrz Miasta Koła przedkłada niniejszy projekt uchwały o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

Burmistrz Miasta Koła  
  
Krzysztof Witkowski

