

**RADA MIEJSKA  
w KOLE**

Wpłynęło, dn. **16. 09. 2019**

*Włocław*

Projekt złożony przez  
Burmistrza Miasta Koła

GN.0006.27.2019

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej  
położonej w Kole przy ul. Włocławskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1  
i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej  
stanowiącej działkę gruntu, oznaczoną nr geodezyjnymi 2/13 i 2/14 (ark. mapy 33)  
o łącznej powierzchni 0,0024 ha położoną w Kole przy ul. Włocławskiej w trybie  
przetargu nieograniczonego.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT

Remigiusz Szczepaniak

NACZELNIK WYDZIAŁU

*Dorota Wilk*  
Dorota Wilk

Uzasadnienie do  
UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kole przy ul. Włocławskiej

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic Toruńskiej, Sienkiewicza, Jana Pawła II, Blizna, Kolejowa, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr XLII/337/06 z dnia 28 marca 2006 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 61 z dnia 28 kwietnia 2006 r., poz. 1580, wraz ze zmianą zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr XXXIII/253/2008 z dnia 26 listopada 2008 r. nieruchomość oznaczona nr geodezyjnymi 2/13 i 2/14 (ark. mapy 33) usytuowana jest na terenie oznaczonym symbolem MWU2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Włocławska) poprzez lokalną drogę dojazdową o nawierzchni gruntowej. Oddalona od tej ulicy około 40 m. W bezpośrednim sąsiedztwie usytuowana jest zabudowa garażowa, budynek mieszkalny wielorodzinny oraz budynki o funkcji handlowo – usługowej.

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości w sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego operacie szacunkowym z dnia 02.09.2019 r. wynosi 3 380,00 zł (słownie: trzy tysiące trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100).

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej nieruchomości nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowiąc będą przychód Gminy Miejskiej Koło i zasila jej budżet.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z-ca Burmistrza Miasta Koła

  
Lech Brzeziński

NAOZELNIK WYDZIAŁU

  
Dorota Wilk