

IP.0006.11.2019

UCHWAŁA NR/2019
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na kolejny okres 20 lat części nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- 1) działka nr 41 ark. 49 rejon ul. Miłosnej – w części pod przyłącze sanitarne;
- 2) działka nr 11/5 ark. 33 rejon ul. Słowackiego – w części pod przyłącze telekomunikacyjne;
- 3) działka nr 38/2 ark. 15 rejon ul. Piaski – w części pod przyłącze wodociągowe;
- 4) działka nr 38/2 ark. 15 rejon ul. Piaski – w części pod przyłącze gazowe;
- 5) działka nr 231 ark. 40 rejon ul. Leśmiana – w części pod sieć gazową z przyłączem;
- 6) działki nr: 1/9; 1/11; 1/7; 12 ark. 4 rejon ul. Klonowej – w części pod sieć wodociągową;

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Spisogdański
Spisogdański
Hanna Warszawa

NACZELNIK BIURO
Hanna Zuber

RADCA PRAWNY
Błażej Samowski
Pz - kn 3017/11

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr/ 2019
Rady Miejskiej w Kole

z dnia 2019 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 w pkt 9 lit. a) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dot.: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczegółowe nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

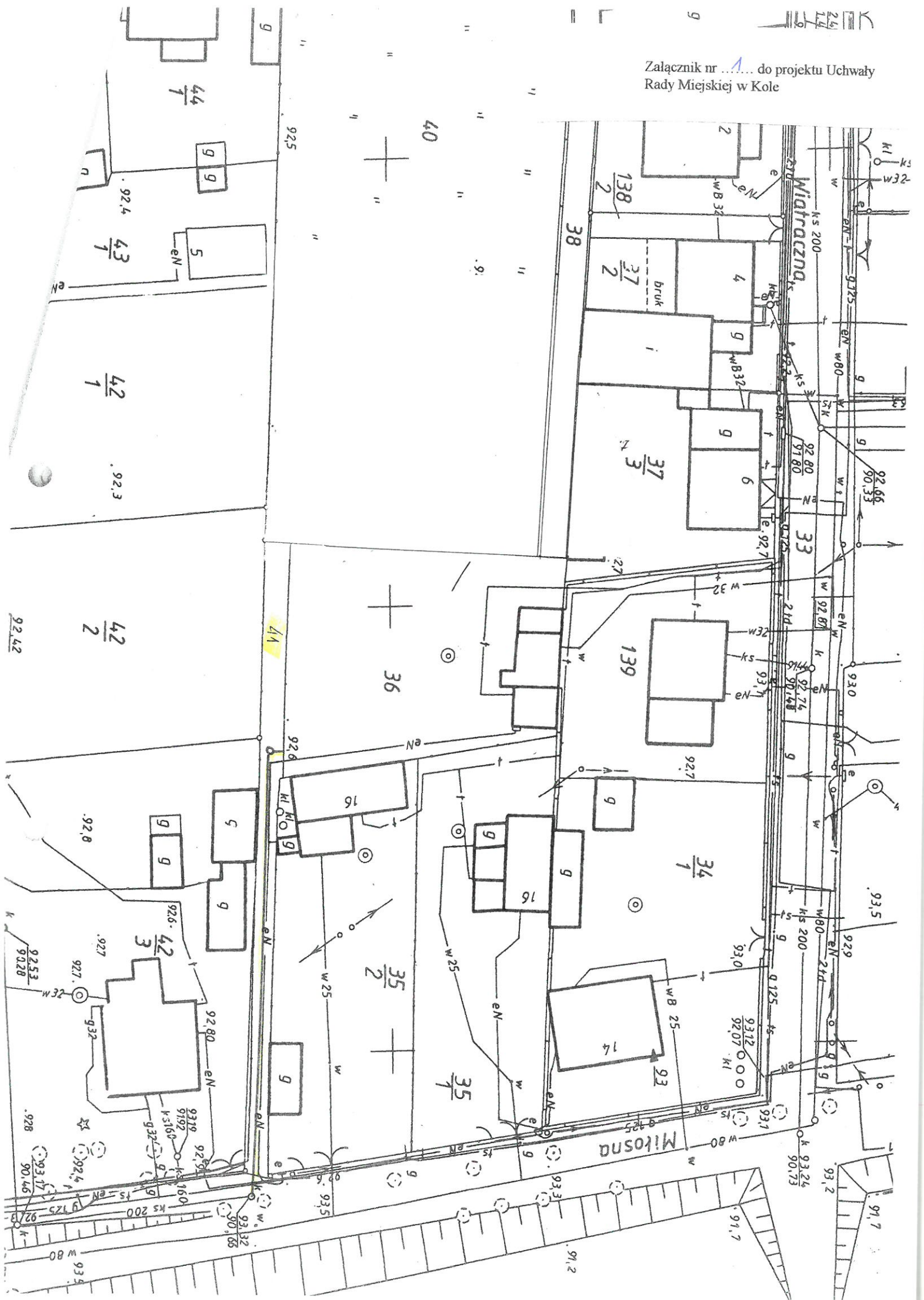
W składanych wnioskach na dzierżawę gruntów miejskich stanowiących drogi wewnętrzne w celu umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami drogowymi i ruchu drogowego takimi jak przyłącza: wodociągowe, sanitarne, telekomunikacyjne, energetyczne, ciepłownicze, światłowodowe, odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, inwestor wskazuje czas umieszczenia urządzenia na czas nieoznaczony. Uchwała dotyczy przypadków pozostawienia urządzeń infrastruktury technicznej wybudowanych przez wnioskodawców, których umowy dzierżawy zostały wcześniej zawarte na okres 3 lat, a okres ich ważności dobiega końca.

Podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione, gdyż umożliwi dalsze korzystanie z wybudowanych urządzeń, tym bardziej, że do przetargu na dzierżawę gruntu pod w/w urządzenia i tak nikt inny nie może przystąpić oprócz właściciela urządzenia.

Burmistrz Miasta Koła

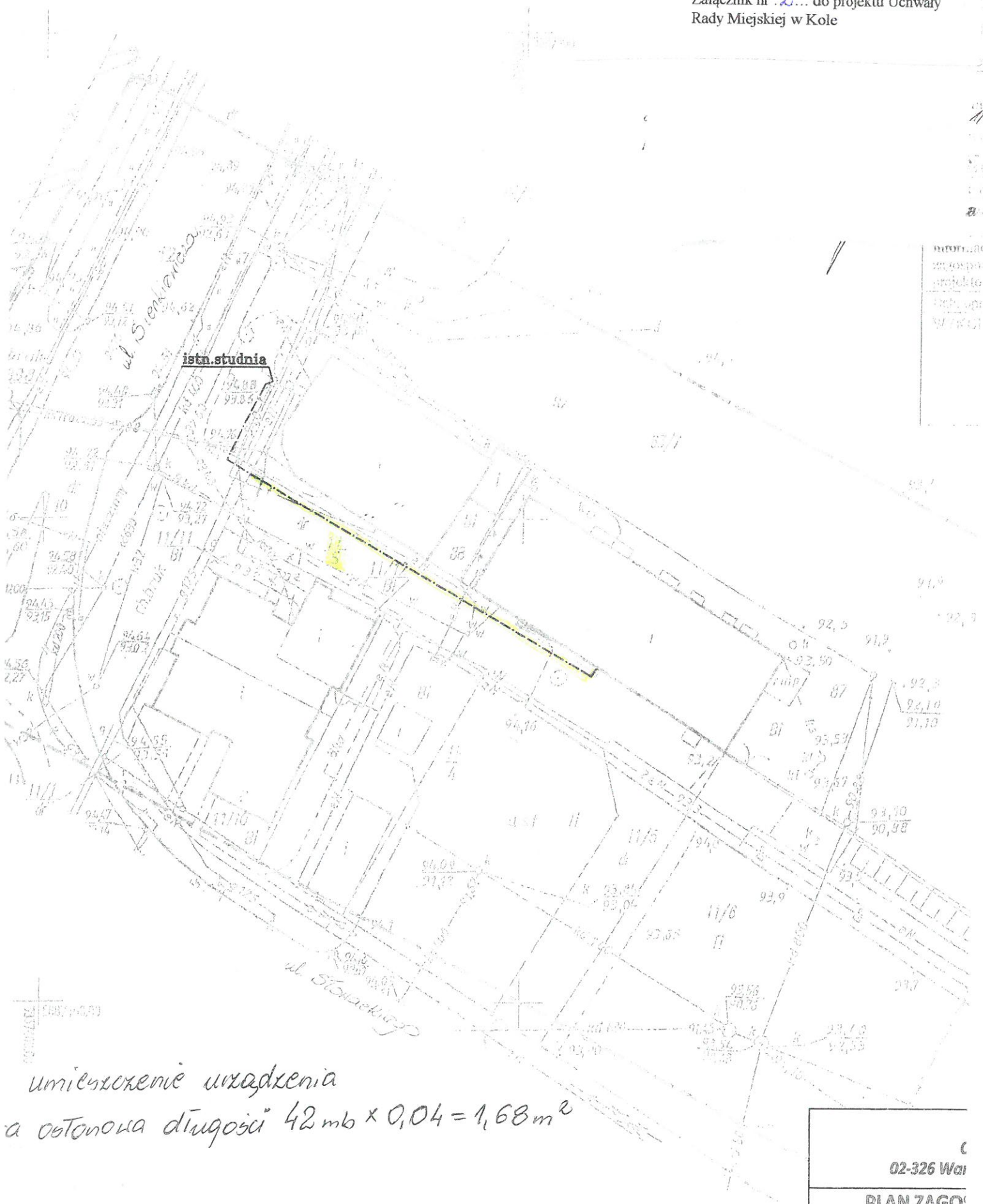

Krzysztof Witkowski

Załącznik nr ... do projektu Uchwały
Rady Miejskiej w Kole



Umieszczenie urządzenia

Załącznik nr 2... do projektu Uchwały
Rady Miejskiej w Kole

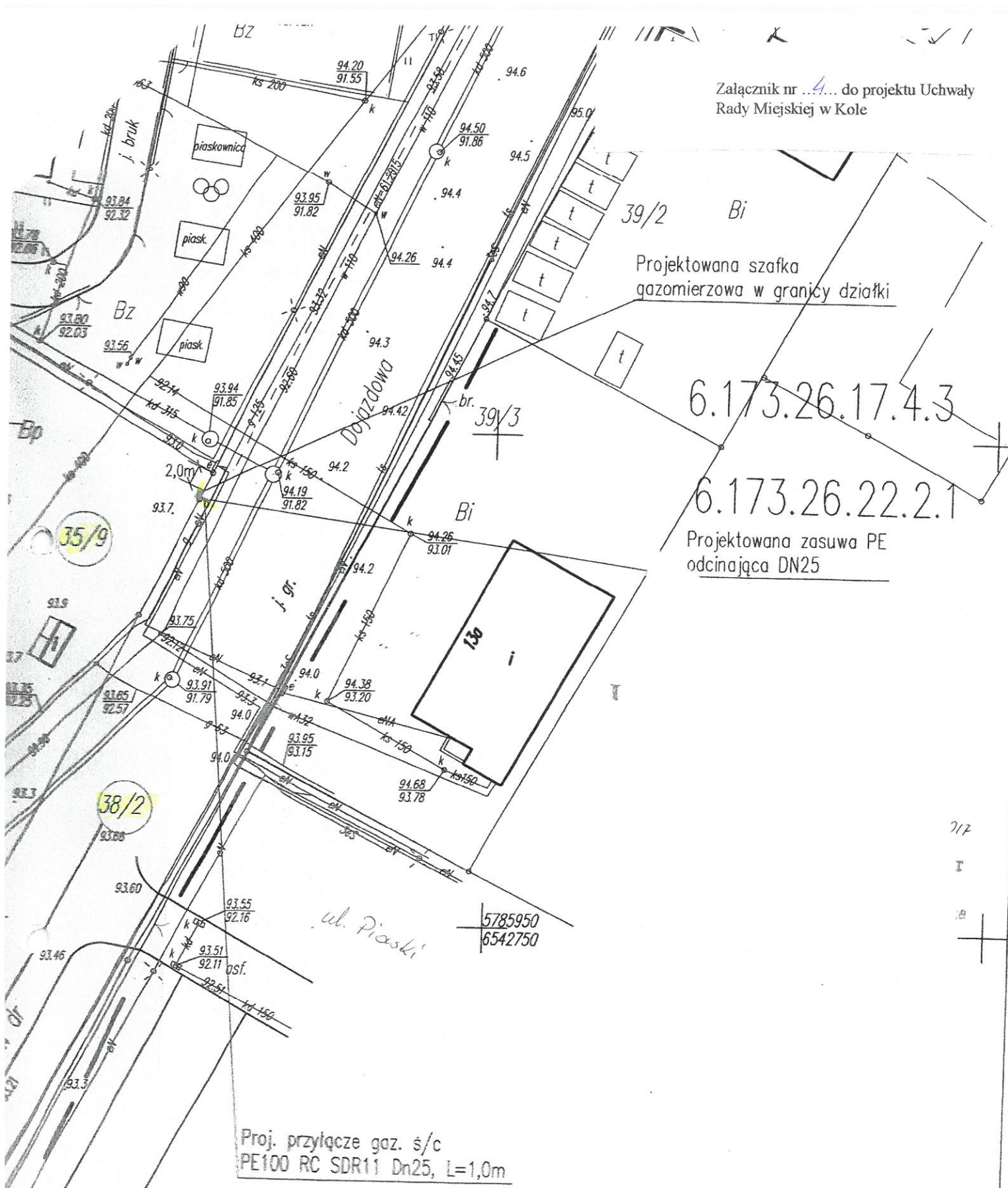


- 1. teren zabudowy
- 2. teren zielony
- 3. teren rekreacyjny
- 4. teren sportowy
- 5. teren usług
- 6. teren mieszkalny
- 7. teren rolny
- 8. teren leśny
- 9. teren wodny
- 10. teren przyrodniczy

umieszczenie urządzenia
o powierzchni długości 42 mb x 0,04 = 1,68 m²

02-326 Wai
PLAN ZAGOS.
Budowa pr
do budynku

Załącznik nr 4 do projektu Uchwały
Rady Miejskiej w Kole



6.173.26.17.4.3

6.173.26.22.2.1

Projektowana zasuwa PE
odcinająca DN25

Proj. przyłącze gaz. s/c
PE100 RC SDR11 Dn25, L=1,0m

ZAKŁAD USŁUGOWY "INVENTOR" - Nicirski Henryk 62-600 Kolo, ul. Chopina 20	
INWESTOR	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o.
OBIEKT	PRZYŁĄCZE GAZ. s/c PE100 SDR11 RC Dn 25, dz. 38/2, 35/9.
ADRES	62-600 KOŁO, ul. TORUŃSKA, dz. 35/9, 35/10, 35/39.
TYTUŁ. RYS.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
PROJEKTOWAŁA: mgr inż. AGNIESZKA PIETRZAK	LOD/2909/PWBS/16 specjalność instalacyjna
DATA	03.2017

Załącznik nr 6/M do projektu Uchwały
Rady Miejskiej w Kole



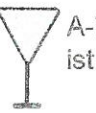






NAZWA I ADRES OBIEKTU:	Budowa kanalizacji sanitarnej		
TYTUŁ:	Projekt tymczasowej organizacji ruchu		
SKALA: 1:1000	NR RYS.: 3	DATA I PODPIS:	
OPRACOWANIE: Piotr Ignaczak		17.07.2014	
BRANŻA: drogowa			

DZIENNIK DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Wzrost	1,60
Waga	60,0
Temperatura ciała	36,6
Ciężar serca	72
Ciężar płuc	1,100
Ciężar wątroby	1,500
Ciężar nerek	200
Ciężar pęcherzyka żółciowego	100
Ciężar trzustki	100
Ciężar śledziony	150
Ciężar wątroby	1,500
Ciężar nerek	200
Ciężar pęcherzyka żółciowego	100
Ciężar trzustki	100
Ciężar śledziony	150

MAPA ZAŚWIADCZA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Imię i nazwisko	...
Adres	...
Wzrost	1,60
Waga	60,0
Temperatura ciała	36,6
Ciężar serca	72
Ciężar płuc	1,100
Ciężar wątroby	1,500
Ciężar nerek	200
Ciężar pęcherzyka żółciowego	100
Ciężar trzustki	100
Ciężar śledziony	150

LEGENDA

-  A-14 tymczas - *- tymczasowe oznakowanie pionowe na czas prowadzenia robót*
-  - *- istniejące oznakowanie poziome*
-  A-7 ist - *- istniejące oznakowanie pionowe*
-  B-34 zaśl - *- istniejące oznakowanie pionowe zasłonięte na czas prowadzenia robót*

-  - *- projektowana kanalizacja sanitarna grawitacyjna*
-  - *- projektowana kanalizacja sanitarna tłoczna*
-  - *- projektowany wodociąg*

do ul. Dłobiesz

Schemat

Schemat 1