

**RADA MIEJSKA
w KOLE**

Wpłynęło, dn. **10. 12. 2019**

[Podpis]

Projekt złożony przez Burmistrza

Miasta Koła

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W KOLE**

z dnia 2019 r.

w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w uchwale Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 roku, poz. 506 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2019 roku, poz. 1170 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zmienia się treść § 1 ust. 1 pkt 4, który otrzymuje następujące brzmienie:

„4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1398 oraz z 2019 roku poz. 730”) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,15 od 1m² powierzchni;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Eliza Zawadzka-Kotkowska

ADWOKAT
[Podpis]
Remigiusz Szczepaniak

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia

**w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w uchwale Nr XVII/138/2019 Rady
Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku
od nieruchomości**

Pismem Nr WA-0903/69/5/2019 z dnia 20 listopada 2019 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Poznaniu, działając na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137) poinformowała o stwierdzonym błędzie pisarskim w uchwale Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

W zmienianym zapisie uchwały § 1 ust. 1 pkt 4, w Dzienniku Ustaw w którym opublikowano ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji nie ujęto zmiany wynikającej z Dziennika Ustaw z 2019 r. poz. 730, stosując zapis ze zm.

Z uwagi na stwierdzoną oczywistą omyłkę pisarską, polegającą na niepełnym uwzględnieniu zmian w treści ustawy o rewitalizacji należało dokonać sprostowania poprzez wprowadzenie prawidłowego zapisu: „4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1398 oraz z 2019 roku poz. 730”) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,15 od 1m² powierzchni;”,

Uchwała Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości została podjęta prawidłowo na sesji Rady Miejskiej w Kole w dniu 30 października 2019 roku. Natomiast dokonane sprostowanie błędu pisarskiego nie będzie prowadziło do merytorycznej zmiany tekstu prawnego uchwały.

Wobec powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

NACZELNIK WYDZIAŁU

Eliza Zawadzka-Kotkowska