

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KOLE

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą
własność Gminy Miejskiej Koło.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczonej nr działki 28/7 ark. mapy 35, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00064339/2 na rzecz Energa-Operator S.A. wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000033455, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa-Operator S.A. z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Hanna Zywert

RADCA PRAWNY
Błażej Sarnowski
Pz - kn 3017/11

UZASADNIENIE

do
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia

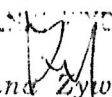
w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło.

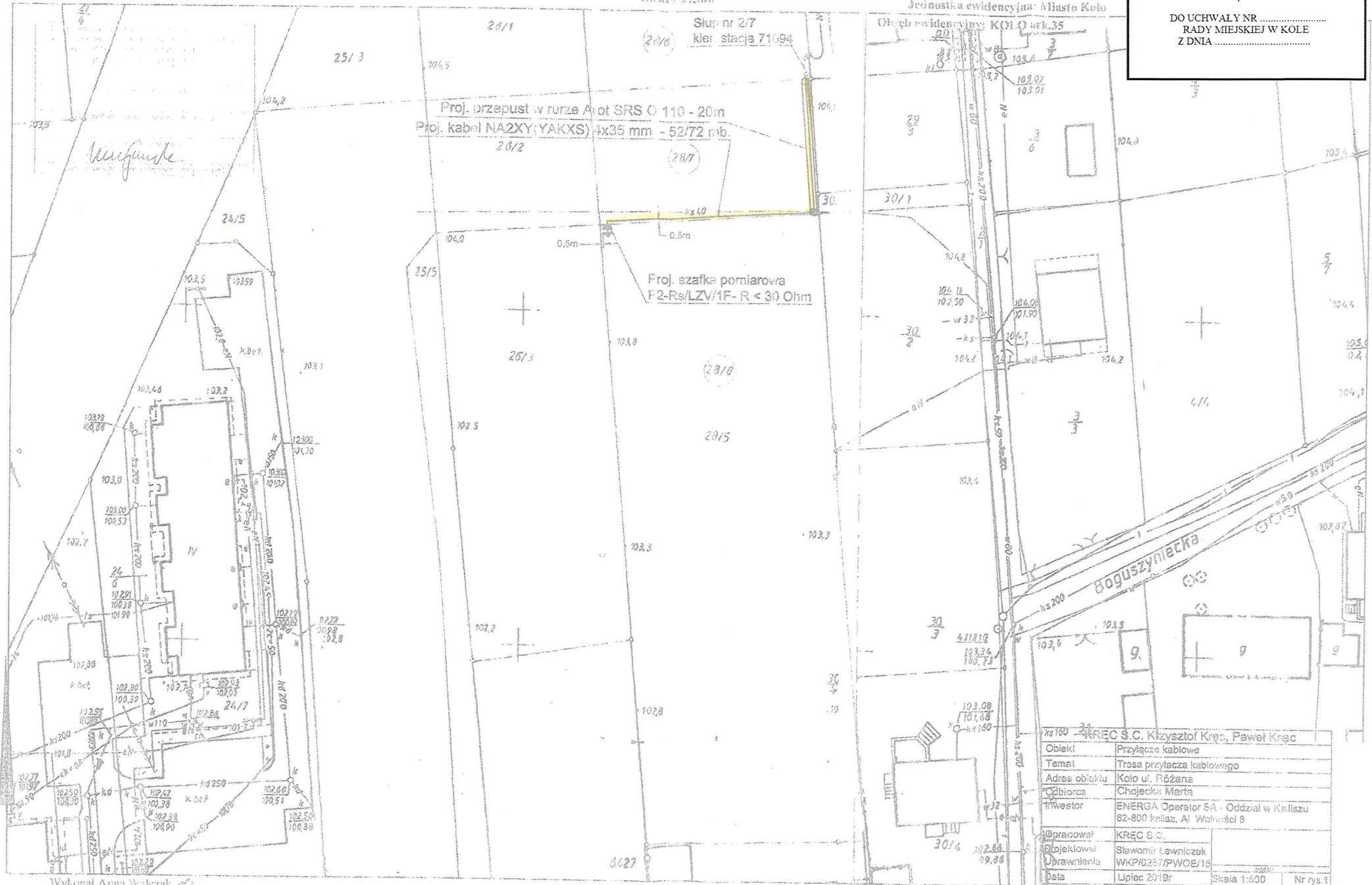
W dniu 16.08.2019r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika Krzysztofa Kręc, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 28/7 ark. 35, położonej w Kole – rejon ulicy Różanej. Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy przyłącza kablowego w mieście Kole dla zasilania budynku mieszkalnego zabudowanego na działce 28/8 ark. mapy 35.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

Z-ca BURMISTRZA

Lech Brzeziński

NAZELNIA WYDZIAŁU

Hanna Zywert

Wyciąg
początek wykonawcy

Kolo dn. 15.04.2019 r.

KREC S.C. Krzysztof Krec, Pawel Krec	
Obiekt	Przyłącze kablowe
Temat	Trasa przyłącza kablowego
Adres obiektu	Kolo ul. Różana
Podbiórca	Chojcka Marta
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 Kalisz, Al Wolności 8
Pracownik	KREC S.C.
Projektował	Sławomir Ławnczak
Uprawnienia	WK/P0.257/PWOE/15
Data	Lipiec 2019r
Skala	1:500
Nr rys.	1