

U C H W A Ł A Nr LVII/433/2010

Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 czerwca 2010 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz jej
użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm/ oraz art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) **Rada Miejska w Kole**
u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż działki nr **46/1 /ark. mapy 23/ o pow.0,0295 ha** , położonej w Kole przy ul. Bliznej ,stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole


Robert Cesarz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LVII/433/2010 Rady Miejskiej w Kole
z dnia 23 czerwca 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego

Wnioskiem z dnia 02.04.2010 r. Pani Mirosława Paprocka, Pan Andrzej Paprocki i Pani Sylwia Jarecka zwrócili się o sprzedaż działki nr 46/1 /ark. mapy 23/, położonej w Kole przy ul. Bliznej, będącej w ich użytkowaniu wieczystym na podstawie aktu notarialnego Rep A Nr 849/84 z dnia 08.05.1984 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

- art.32 ust.1 stanowi: „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu....”,

- art. 37 ust.2 pkt 5 stanowi: ”nieruchomość jest zbywana w drodze

bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego”

Wysokość opłaty za sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Marka Szczesiaka dnia 08 maja 2010 r wynosi 7.692,00 zł (słownie: siedem tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dwa złote).

Podjęcie niniejszej uchwały uważam za zasadne.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

